

Köpprocessen

FÖR KVARTER PANORAMA

1. Intresseanmälan

Du anmäler ditt intresse via www.akesundvall.se eller genom att kontakta ansvarig mäklare.

2. Köpeanmälan

I samband med att bostadsväljare och priser presenteras kan du göra köpeanmälan på den eller de lägenheter du är intresserad av.

3. Förhandsavtal

Mäklaren kontaktar alla som gjort köpeanmälan för att fördela lägenheterna. Därefter bokar mäklaren tid med dig för att skriva förhandsavtal.

4. Inredningsval

Du får möjlighet att göra inredningstillval för att sätta din personliga prägel på bostaden. Dessa tillval behöver göras innan ett visst datum.

5. Löpande information

Under tiden vi bygger din framtida bostad bjuder vi in till informations- och viningsträffar där vi berättar mer om framskridandet och byggnationen. Meddelande om tillträdesdag ges.

6. Efterbesiktning

Du bjuds in för att närvara när en oberoende besiktningsman gör en efterbesiktning av bostaden innan din inflytt.

7. Upplåtelseavtal

När den ekonomiska planen är registrerad tecknas upplåtelseavtal för din bostad. Du ombeds att betala slutlikviden av bostaden innan tillträde sker.

8. Tillträde

Välkommen hem!
Vid tillträdet får du nycklarna till din bostad och vi går igenom alla praktiska detaljer om ditt boende.

9. Överlämnande-stämman

De boende i bostadsrättsföreningen tar över ansvaret för styrelsen.

10. Garantitid

Du har fem års garantitid på din bostad. Under den tiden kommer vi att genomföra två besiktningar.