

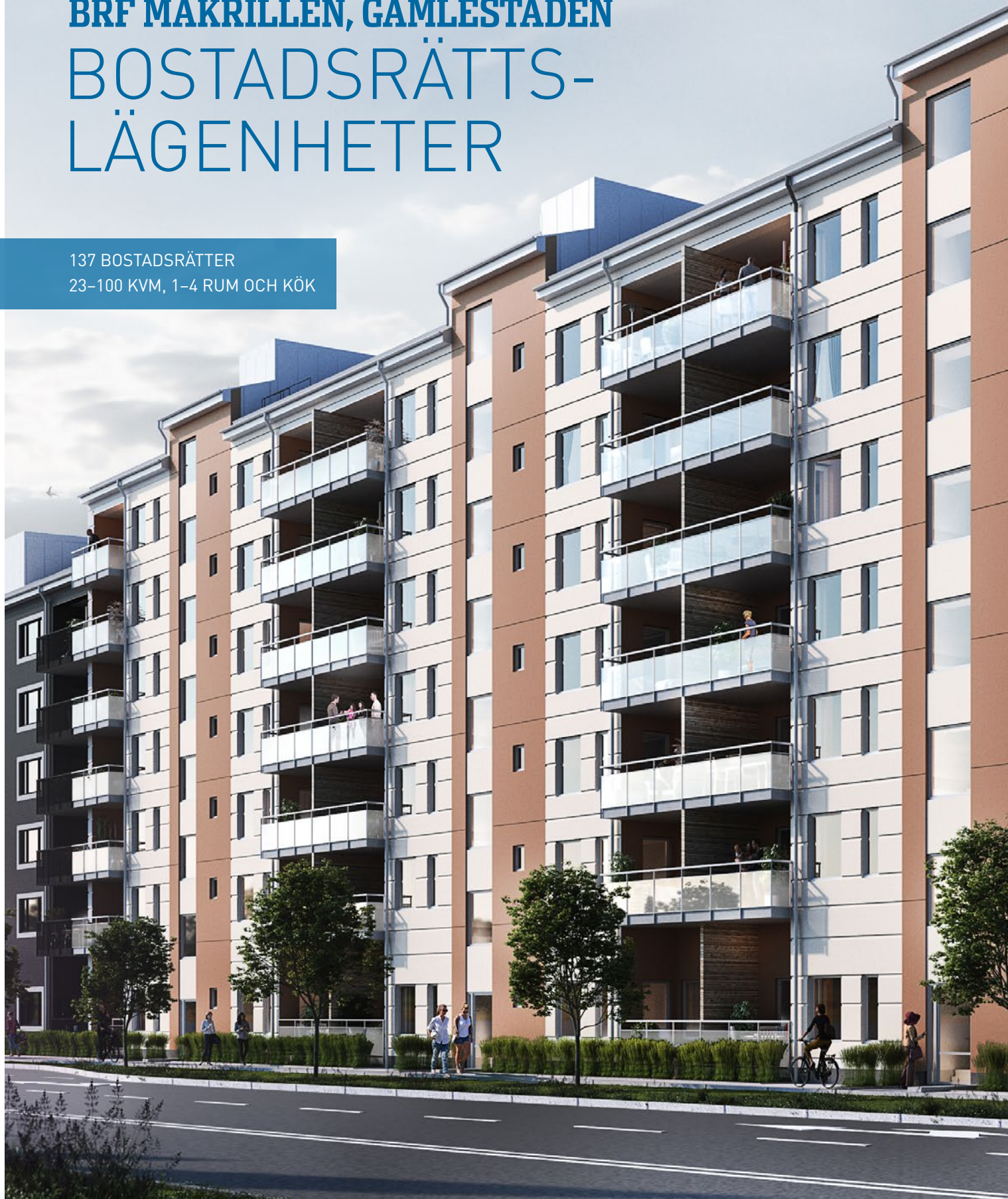
GAMLESTADEN

Nära till
precis allt


EGNAHEMSBOLAGET
HJÄRTAT I GÖTEBORG SEDAN 1933

BRF MAKRILLEN, GAMLESTADEN BOSTADSRÄTTSLÄGENHETER

137 BOSTADSRÄTTER
23–100 KVM, 1–4 RUM OCH KÖK





22



8



12



6

VI HAR FÖRVERKLIGAT BOSTADSDRÖMMAR SEDAN 1933

1933 startade vi på Egnahemsbolaget vår verksamhet med uppdraget att göra småhus tillgängliga för en bredare allmänhet i Göteborg. På den tiden hette vi Småstugebyrån och vårt första projekt var att bygga ett av Göteborgs första småhusområden i Bräcke på Hisingen. Några år senare ändrade vi vårt företagsnamn till Egnahemsbolaget, men visionen var fortsatt densamma. Att förverkliga drömmen om eget hus eller bostadsrätt för fler göteborgare runt om i staden.

Vårt hjärta finns i Göteborg och vi känner ett särskilt ansvar för var och vad vi bygger – och för vem. Därför erbjuder vi hållbara, prisvärda och trivsamma bostäder runt om i hela Göteborg, med fokus på de områden där det finns mest hyresrätter. På så sätt ger vi göteborgarna möjlighet att äga sitt boende i den stadsdel de trivs bäst. Samtidigt bygger vi ett hållbart samhälle i Göteborg.

Vi kan vårt Göteborg och finns nära dig när du gör en av livets största affärer. På Egnahemsbolaget är vi specialiserade på nyproduktion. Du köper din bostad direkt av oss med en personlig kontakt som hjälper dig hela vägen till ditt nya hem. Vi är en del av AB Framtiden som är Sveriges största bostadskoncern, och en del av Göteborgs Stad.

INNEHÅLL

Nära till precis allt	4
Urbana lägenheter med gott om livskvalitet.....	7
Kartvy	10
Situationsplan	11
Bostadsfakta	14–17
Att bo i bostadsrätt	18
Trygghet & garantier	20
Ger bostadsrättsföreningen en bra start	23
Ett sunt hus inifrån och ut	25
Inredning	27
Så här köper du bostad av oss	28
Lägenhetsöversikt	30

Planritningar

1 rum och kök	32–38
2 rum och kök	39–53
3 rum och kök	54–62
4 rum och kök	63–70

Detta informationsmaterial är ingen kontraktshandling. Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten.

NÄRA TILL PRECIS ALLT

I Gamlestaden finns det gott om historia. 1473 grundades här den stad som senare skulle flyttas några kilometer öster ut, och få namnet Göteborg. Idag byggs det som aldrig förr i Gamlestaden och förutom bostäder har stadsdelen blivit en populär hemvist för mikrobryggerier, vinmakare och veganpizzor. Tio minuters spårvagnsresa åt ena hållet tar dig till Göteborgs centrum, och fem minuter åt andra till Kvibergs stora naturområden. Här är nära till precis allt.

BRF MAKRILLEN

Brf Makrillen ligger längs huvudstråket Artillerigatan, omgärdad av ett utsiktsberg, träd och planteringar. Här är det redan nu fullt av liv och rörelse, men i framtiden kommer det att bli ännu mer av den varan. Det planeras nämligen för massor av butiker och cafeér i SKF:s gamla fabrik som ligger tvärs över gatan. Väljer du att gå västerut är du snart i Kvibergs grönområden och om du tar dig österut är du strax i centrala Göteborg.

Här bygger vi nu 137 bostadsrättslägenheter i olika storlekar. Husen kommer att variera i både höjd, material och färg för att skapa ett levande kvarter med urban karaktär. Färgskalan går i jordiga kulörer och när man ser dem från gården är de utförda i landshövdingestil. Lägenheterna är 1–4 rum och kök och varierar i storlek mellan 23–100 kvm. De 137 lägenheterna är fördelade på ett 7-våningshus, ett 6-våningshus och ett 4-våningshus. De flesta lägenheter har balkong eller uteplats. Vindslägenheterna har takfönster.

I bostadsrättsföreningen finns en gemensam infra-röd bastu med relaxhörna samt en träningsyta. Dessutom en gemensamhetslokal med övernattningsmöjligheter.

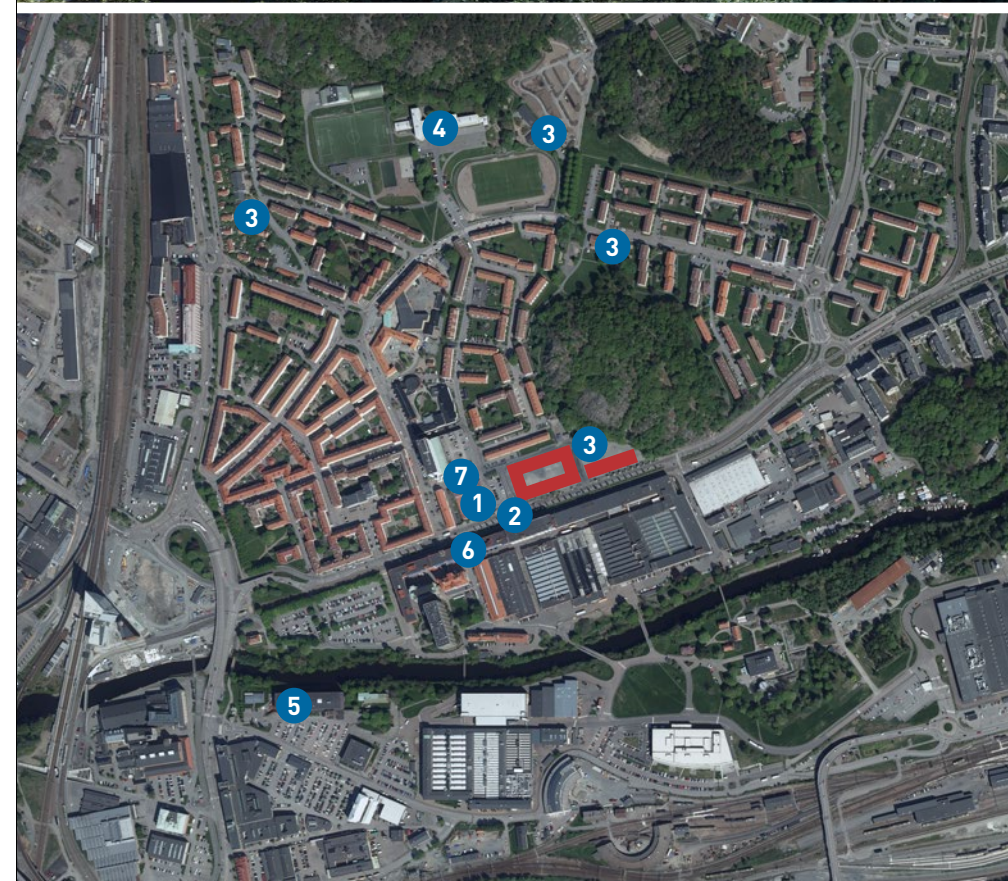
NÄRA PRECIS ALLT

Att Gamlestaden seglar upp som en av de allra hetaste stadsdelarna i Göteborg råder det inga tvivel om. Här satsas det på ett nytt resecentrum och det finns planer för ett nytt affärscentrum. Det innebär att ännu fler människor kommer att röra sig i den här nygamla stadsdelen.

Göteborgs centrum ligger knappt fem kilometer bort, vilket tar några minuter med spårvagn och inte mycket längre tid med cykel. Hela gamla garnisonsområdet Kviberg med sina vidsträckta gröna ytor är bara några hållplatser bort. Här kan du motionera året runt, till exempel finns populära längdåknings-spår inne i Skidome på Prioritet Serneke Arena. De har två klassiska spår i en 1,2 km-slinga året runt. Utby med sina 180 klättringsleder ligger också nära.

Och eftersom Gamlestaden är en stadsdel som funnits så länge, finns det redan en välfungerande infrastruktur i form av förskolor, skolor, cykelstråk och kommunikationer.

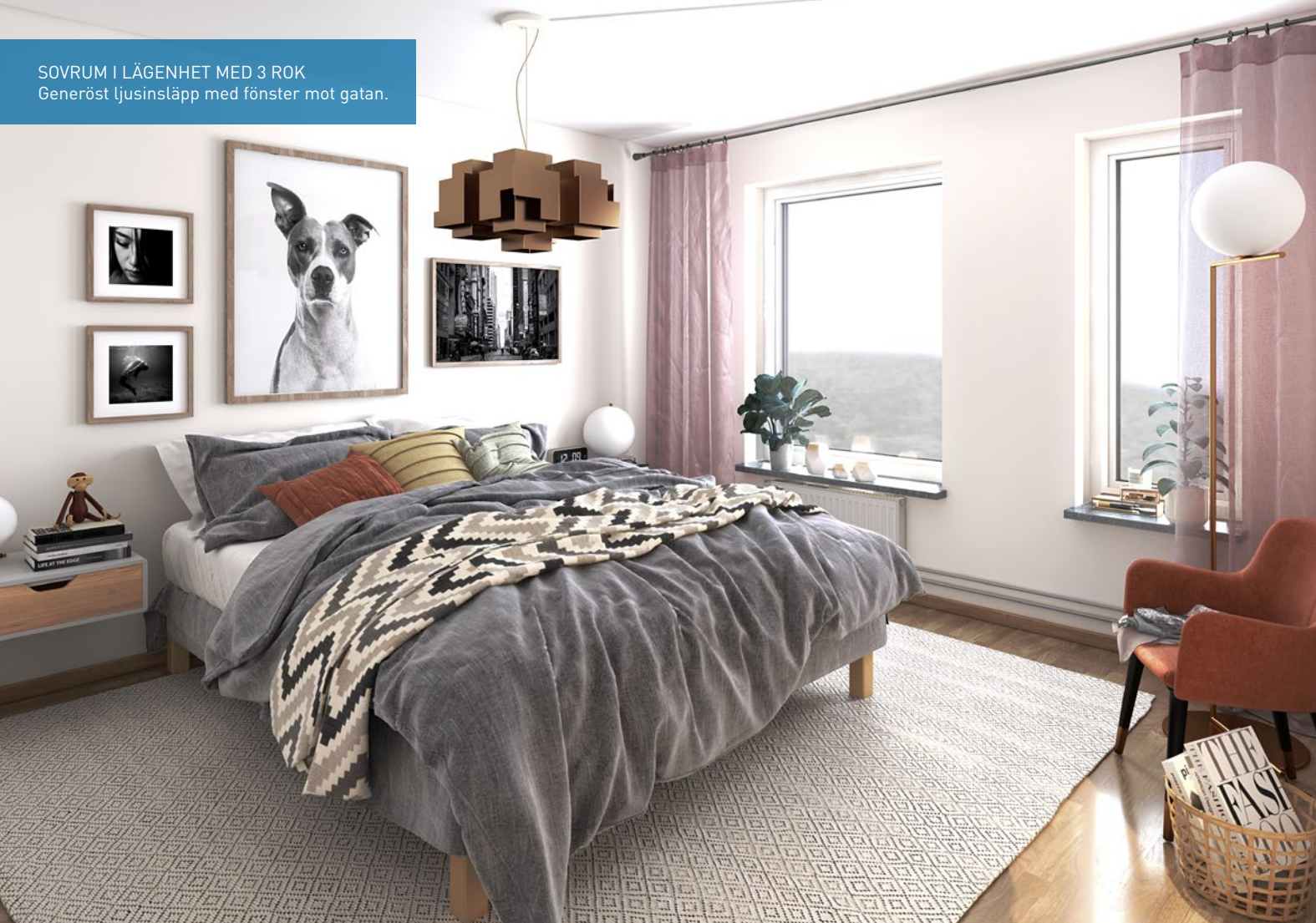
Inflyttning sker från 2020/2021.



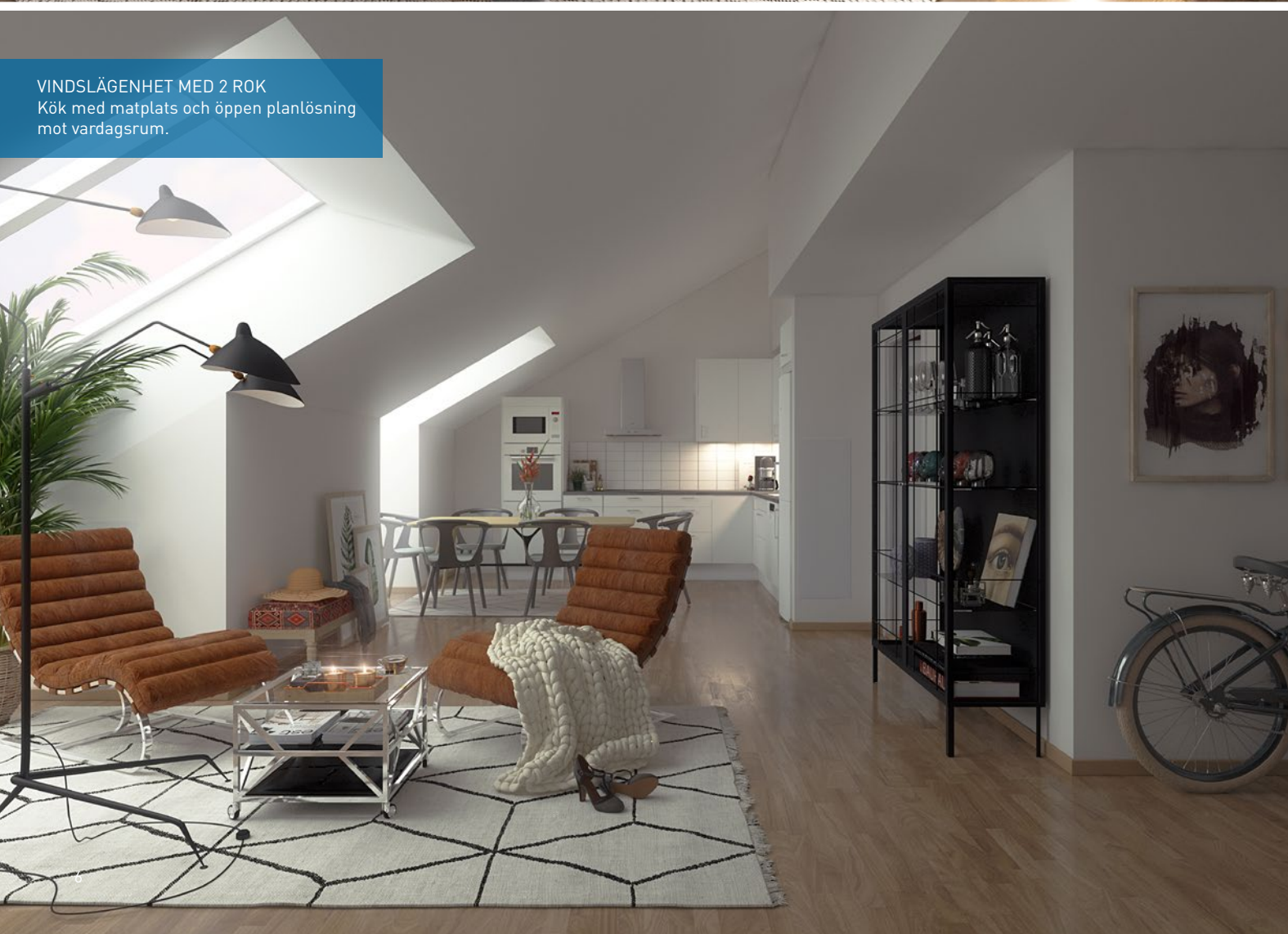
■ Kvarteret Makrillen 1. Livsmedelsbutik 2. Hållplats kollektivtrafik 3. Förskolor 4. Grundskola 5. Träningscenter/simhall 6. Tandvård 7. Apotek



SOVRUM I LÄGENHET MED 3 ROK
Generöst ljusinsläpp med fönster mot gatan.



VINDSLÄGENHET MED 2 ROK
Kök med matplats och öppen planlösning
mot vardagsrum.



BRF MAKRILLEN

URBANA LÄGENHETER MED GOTT OM LIVSKVALITET

Brf Makrillen består av 137 bostadsrättslägenheter i storlekarna 1–4 rum och kök på 23–100 kvm. Lägenheterna är fördelade på ett 7-våningshus, ett 6-våningshus och ett 4-våningshus. Varje hus har hiss, trivsamt trapphus och förråd. Ett fåtal av lägenheterna ligger i markplan och har uteplats in mot gården. Flertalet har balkong, och från lägenheterna längre upp i fastigheten har man en fantastisk utsikt över staden.

INTERIÖR

Lägenheterna i Brf Makrillen skiljer sig en hel del från varandra, både i storlek och planlösning. Vissa lägenheter har en öppen planlösning medan andra har separat kök och vardagsrum. Köket är utrustat med vita vitvaror, infälld induktionshäll, diskmaskin, inbyggnadsugn, kolfilterfläkt och mikrovågsugn i väggskåp eller högskåp. Skåpsluckorna är släta och vita luckor med rostfria handtag. Golvet är av tre-stavsparkett i ek, golvlistor i ek och fönsterbänkarna är i gråmelerad natursten. Det finns vita garderober med dörrar eller skjutdörrar och klädkammare med hyllplan och klädstång. Badrummet har klinkergolv, infällda spotlights och böjda vikbara duschväggar i klarglas. I de större lägenheterna finns tvättmaskin och torktumlare, och i de mindre lägenheterna en kombimaskin. Alla lägenheter har ett förråd på vinden eller i källaren.

EXTERIÖR

De två husen varierar i sin arkitektur i både höjd, material och färg för att ge kvarteret en urban, levande och avslappnad karaktär. Fasaderna är i målad betong i en jordig färgskala. Från gården är husen uppförda i trivsam landshövdingestil. På innergården är det skönt att bara vara, att umgås med vänner eller att leka. Gårdarna är lummiga och gröna, och på flera ställen finns ombonade

sittgrupper skyddade från insyn. Innergårdarna är försedda med smågatsten, naturstensplattor och behaglig belysning. Här finns också möjlighet att grilla, ha kalas eller bara sitta lite i skymundan med en bok. I bostadsrättsföreningen finns ca 70 garageplatser under kvarter 1 och cykelförråd under tak.

GEMENSAMMA RUM

I bostadsrättsföreningen finns ett gemensamt mötesrum som enkelt kan förvandlas till en övernattningslägenhet. I rummet finns sängskåp med fyra sovplatser. Det finns även en gemensam infraröd bastu, en gemensam relaxavdelning och en träningsyta. Ett miljöhus hittar man på gården i kvarter 2 och på entréplan i kvarter 1.

ANTAL BOSTÄDER

137 lägenheter, fördelade på två hus

UPPLÅTELSEFORM

Bostadsrätt

ANTAL VÅNINGAR

4, 6 och 7

STORLEK

ca 23–100 kvm

PARKERING

70 parkeringar i garage

PLANERAD INFLYTTNING

Från sommar/höst 2020



KARTVY GAMLESTADEN



SITUATIONSPLAN BRF MAKRILLEN



TOPPVY ÖVER BRF MAKRILLEN

Brf Makrillens hus i kvarter 2 är utmarkerade, hela kvarter 1 består av Brf Makrillen. Den övriga delen i kvarter 2 är Poseidons hyresrätter.



BRF MAKRILLEN I KVARTER 2

LÄGENHET MED 3 ROK.

Ljust och trivsamt vardagsrum med ljusinsläpp
både från matplats och balkong.



BRF MAKRILLEN

BOSTADSAKTA

I priset för bostadsrättslägenheten i Brf Makrillen ingår Egnahemsbolagets grundval enligt beskrivningen nedan.

HUSFAKTA

INVÄNDIG TAKHÖJD	Generellt ca 2,5 m, nedsänkt takhöjd förekommer (se lägenhetsritning). Vindslägenheter har snedtak med varierande höjder.
FÖNSTER	Aluminiumklädda 3-glasfönster och fönsterbleck med tillhörande plåtbeslag
LÄGENHETS-SKILJANDE VÄGGAR	Betong
FÖRRÅD	Alla lägenheter har ett förråd, förråden finns på vind och i källare. Det är inte säkert att ditt förråd ligger i samma trappuppgång som din lägenhet.
TAK	Plåttak
FASAD	Målad betong
ENTRÉPARTI	Aluminiumdörrar
STOMME	Invändigt bärande betongväggar, samt utfackningsväggar.
MELLANBJÄLKLAG	Betong
GRUND	Isolerad pålad betongplatta på mark
POSTBOXAR OCH TIDNINGSHÅLLARE	Postboxar gemensamt i entré, tidningshållare vid varje lägenhetsdörr.
HISS	Finns till alla våningar inklusive garage i kvarter 2
TRAPPHUS	Plattor av terrazzo på entréplan, i övrigt linoleummatta. Målade väggar.

INREDNING GENERELLT

GOLV	Ekparkett tre-stav
VÄGGAR	Generellt, målade vita väggar
INNERDÖRRAR	Släta vita dörrar med vita karmar och foder
ENTRÉDÖRR LÄGENHET	Ytterdörr med eklaminat på insida och utsida. Säkerhetsdörr.
LISTER	Golvlister i ek
FÖNSTERBÄNK	Gråmelerad natursten
GARDEROBER	Vita garderober och/eller vita skjutdörrsgarderober, hyllplan och klädstång.
KLÄDKAMMARE	Längsgående hyllplan och klädstång

KÖK

LUCKOR	Släta vita luckor med rostfria handtag
STÄNSKYDD	Kakel
BÄNKSIVA	Laminat
BELYSNING	Under väggskåp
VITVAROR I KÖK	Kyl och frys i 2 rok, 3 rok och 4 rok. Kyl/frys i 2 rok och 1 rok. Inbyggadsugn, mikrovågsugn i väggskåp eller högskåp, diskmaskin och rostfri kolfilterfläkt. Infälld induktionshäll. Alla vitvaror utöver fläkten är vita. I 1 rok är diskmaskinen 45 cm, i övriga lägenheter 60 cm.

WC

BELYSNING I TAK	Infällda spotlights
GOLV	Klinkergolv
VÄGGAR	Målade med frimärke kakel vit blank 20x30 över handfat
WC	Golvstående toalettstol
HANDFAT	Porslin
SPEGEL	Spegelskåp med belysning
ÖVRIGT	Handdukskrokar och toaletttrullehållare

WC/Dusch

BELYSNING I TAK	Infällda spotlights
GOLV	Klinkergolv
VÄGGAR	Kakel, 20x30 blank vit
WC	Golvstående toalettstol
HANDFAT	Porslin
SPEGEL	Spegelskåp med belysning
DUSCH	Böjda vikbara duschväggar i klarglas
ÖVRIGT	Handdukskrokar, toaletttrullehållare och handdukstork.

WC/Dusch/Tvätt

BELYSNING I TAK	Infällda spotlights
GOLV	Klinkergolv
VÄGGAR	Kakel, 20x30 blank vit
WC	Golvstående toalettstol
KOMMOD	Kommod med lådor
HANDFAT	Porslin
SPEGEL	Spegelskåp med belysning
DUSCH	Böjda vikbara duschväggar i klarglas
VITVAROR	Tvättmaskin och torktumlare i större lägenheter, kombimaskin i de mindre (se planritning).
BÄNKSKIVA	Laminatbänkskiva över tvätt- och torkmaskin
FÖRVARING	I lägenheter som har både tvättmaskin och torktumlare finns ett väggskåp
ÖVRIGT	Handdukskrokar, handukstork, torkställning och toaletttrullehållare.

TELEFON, INTERNET OCH TV

Husen ansluts till fibernät för IP-telefoni, internet och TV.

ENERGI, UPPVÄRMNING OCH VENTILATION

ENERGI	Enligt krav i Göteborgs Stads Miljöanpassat byggande, max 60 kWh/år/m²
EL	Ingår ej i månadsavgiften
VÄRME	Fjärrvärme med vattenburna radiatorer
VENTILATION	Mekanisk till och frånluft med återvinning (FTX-aggregat). Frånluft i badrummen, kök och tvättstuga. Separat spisfläkt. Tilluft från don.
VATTEN/AVLOPP	Anslutning till det kommunala VA-nätet. Individuell vattenmätning. Varmvatten ingår ej i månadsavgiften.

MARK

PARKERING	Det finns ca 70 garageplatser i föreningen
SOPHANTERING	Gemensamt miljöhus
UTEMILJÖ	Gemensam gård för umgänge, njut av en grön oasis mitt i stan.



GRÖN INNERGÅRD
Trivsamt och ombonat innergård med plats för gemenskap.

ÖVRIGT

HÄLSOSTUDIO	IR-bastu, gemensam relaxyta och träningshörna.
MÖTESRUM/ ÖVERNATTNINGS- LÄGENHET	Mötesrum som snabbt kan förvandlas till övernattningslägenhet med hjälp av sängskåp med fyra sovplatser.



VARDAGSRUM, KÖK OCH MATPLATS
Öppen plantösning till köket och behaglig access till balkong
som vetter mot innergård.

ATT BO I BOSTADSRÄTT

MEDLEMSKAP

Som bostadsrättsinnehavare är du medlem i en bostadsrättsförening. Föreningen äger bostäderna och annat som ingår i föreningens egendom. Du har nyttjanderätt till bostaden under obegränsad tid och den kan säljas, ärvas eller överlätas på samma sätt som andra tillgångar.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

En bostadsrättsförening är en ekonomisk förening vars verksamhet regleras av bland annat föreningens stadgar och bostadsrättslagen. Medlemmarna är solidariskt ansvariga för föreningens kostnader och har därför ett gemensamt intresse av att ekonomin sköts på ett så bra sätt som möjligt.

Föreningens medlemmar väljer en styrelse och håller föreningsstämma en gång per år. Där bestämmer man gemensamt över föreningens ekonomi och förvaltning.

AVGIFTER

Bostadsrättsföreningen står själv för alla sina kostnader och ju bättre man sköter föreningen tillsammans, desto bättre blir ekonomin. Den största kostnaden är oftast räntor på föreningens lån. Andra kostnader är t ex underhåll och försäkringar. Intäkterna består av medlemmarnas årsavgifter, som fastställs av styrelsen.

Årsavgiften ska täcka föreningens kostnader och räcka till framtida underhåll. Avgiften för varje bostad beräknas efter bostadens andelstal och betalas månadsvis i förskott.

FASTA PRISER

Bostadspriset består av insatsen. Priset är fast och du slipper med andra ord budgivning.

Bostadspriser finns i separat faktablad. Vi hjälper gärna till med bankkontakt om du önskar.

TRYGGHET & GARANTIER

Att köpa en ny bostad är ett stort och viktigt beslut. Din nya bostad i Brf Makrillen köper du till fast pris, vilket innebär att det inte blir någon budgivning. Ta hjälp av vår säljare som blir din kontakt genom alla steg på vägen till ditt nya hem.

I vårt långsiktiga kvalitets- och miljöarbete strävar vi efter att bygga hållbara och friska hem. Vi har fokus på kvalitetssäkrat byggande och gör egna tekniska kontroller under hela produktionstiden.

BESIKTNINGAR OCH GARANTITID

Efter godkänd slutbesiktning, som sker innan tillträdet, lämnar Egnahemsbolaget fem års garanti på bostaden. Efter två år görs en garantibesiktning. Egnahemsbolaget deltar vid båda besiktningarna som utförs av en oberoende besiktningsman och kostnaden för dessa ingår i bostadspriset.

OSÅLDA LÄGENHETER

Bostäder som eventuellt inte blivit sålda förvärfvas av Egnahemsbolaget. Detta innebär att föreningen inte drabbas ekonomiskt av eventuellt osålda bostäder.

FÖRSKOTTSGARANTI

Detta är en försäkring som ger dig rätt att få tillbaka ditt inbetalda förskott om projektet mot förmodan inte blir av.

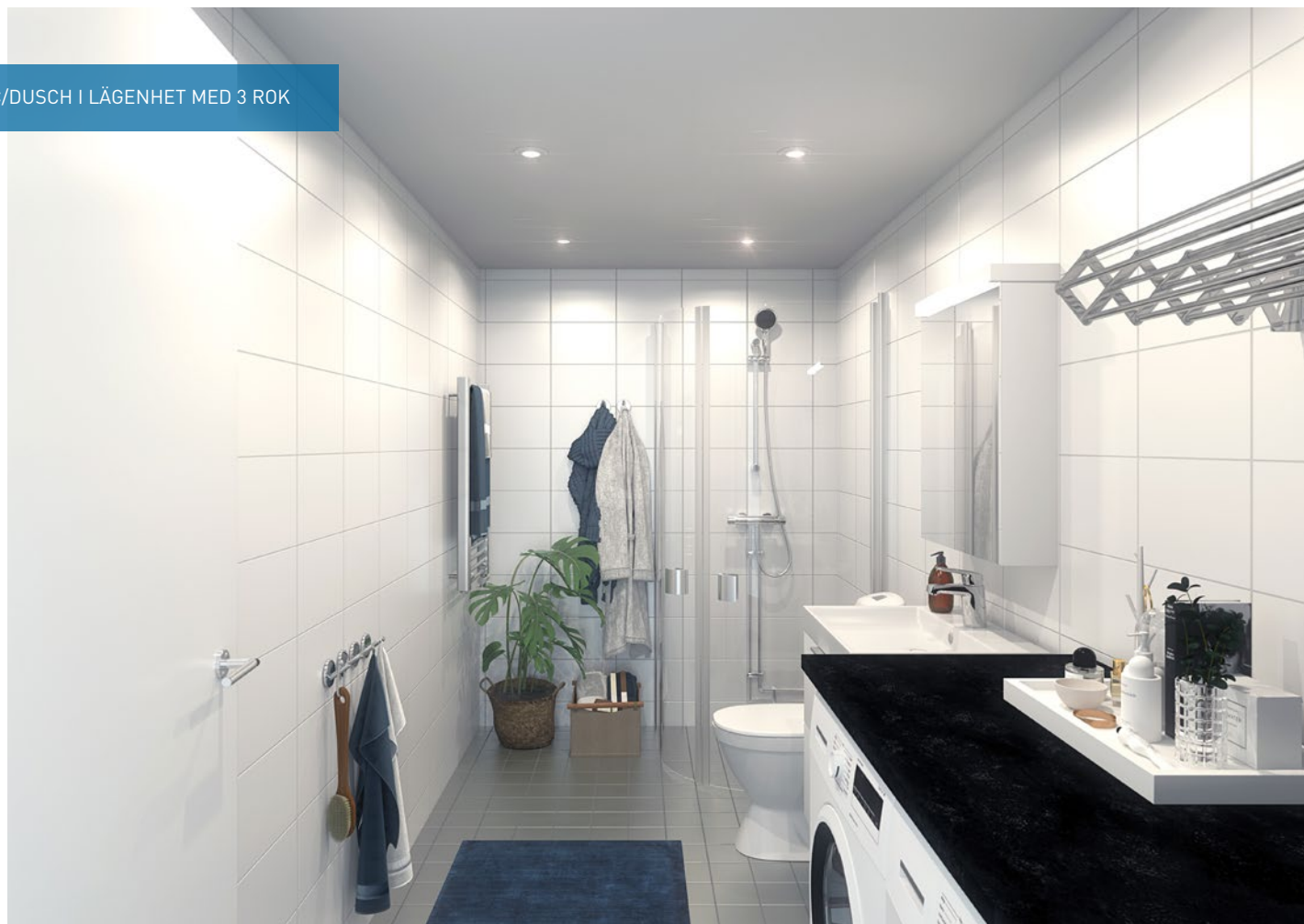
HUR NÖJD ÄR DU SOM KUND?

Vi arbetar kontinuerligt med att utveckla vår verksamhet, kundservice och bostäderna vi bygger. En förutsättning i detta ständiga förbättringsarbete är att veta vad våra kunder tycker och därför följs varje bostadsförsäljning upp med en kundenkät.

Cirka två månader efter inflyttning får du svara på ett antal frågor om hur nöjd du är med din nya bostad och med Egnahemsbolaget. Enkäten ingår i vår årliga NKI-mätning (Nöjd Kund Index) och utförs av Prognoscentret. Dina svar behandlas konfidentiellt och resultatet presenteras enbart i samlad form. När du bott i din bostad i två år skickar vi ut ytterligare en undersökning. Vi undersöker då på nytt hur du trivs i din bostad och med Egnahemsbolaget.

Dina svar är mycket viktiga för oss och vi är tacksamma för din tid som du avsätter för att svara på frågorna. För varje svar skänker vi 50 kr till Göteborgs Stadsmission. Tack!





GER BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN EN BRA START

Hur går det till att starta en bostadsrättsförening och hur tryggt är det att köpa bostad i en nybildad sådan? Annelie Engström är Egnahemsbolagets expert på detta område och hennes uppgift är att lämna över en väl fungerande förening till de boende.

Alla Egnahemsbolagets lägenheter, samt i vissa fall även småhus, säljs som bostadsrätter. Det innebär att du som köpare blir medlem i en bostadsrättsförening, som äger husen och marken där bostäderna finns. Föreningen bildas innan byggstart och vid inflyttning- en tar den över bostäderna från Egnahemsbolaget.

BEVAKAR MEDLEMMARNAS INTRESSEN

– Ett till två år innan inflyttning bildas bostads- rättsföreningen, säger Annelie. Den ska tillvarata medlemmarnas intressen under byggtiden och i styrelsen finns därför fristående styrelseproffs. På så sätt undviker vi att hamna i jävsituationer, utan det finns en klar skiljelinje mellan bostadsrätts- föreningen och Egnahemsbolaget.

Efter inflyttning sitter den kvar som interim- styrelse i ungefär ett halvår innan medlemmarna tar över. Under denna tid utbildas medlemmarna i styr- elsearbete och hur det går till att leda en bostads- rättsförening. Annelie har arbetat i över 15 år med förvaltning av bostadsrätter och har lång praktisk erfarenhet av detta.

– Vi är noga med att informera om medlemmar- nas rättigheter och skyldigheter, fortsätter Annelie. Det är inte som att bo i en hyresrätt, där man har en hyresvärd som ansvarar för det mesta eller att bo i villa där man själv tar beslut kring sitt boende. Att bo i bostadsrätt innebär att man gemensamt med alla medlemmar i föreningen ansvarar för ekonomi, sköt- sel och underhåll. I föreningen är det majoriteten som bestämmer. Medlemmen svarar själv för underhållet i sin egen bostad.

ALLA AVTAL KLARA

Interimsstyrelsen ser till att föreningen har de av- tal som behövs det första året efter inflyttning. Det handlar om felanmälan, jour, vatten, värme, städning, ekonomisk förvaltning och allt annat som behövs för ett bra fungerande boende. Den finns även med som ett stöd för den nya styrelsen en tid.

MEDLEMSINFLYTANDE

Bostadsrättsföreningen är en ekonomisk förening, vars verksamhet regleras av bland annat föreningens stadgar och bostadsrättslagen. Föreningens medlem- mar väljer en styrelse och håller föreningsstämma en gång per år. Där bestämmer man gemensamt över föreningens ekonomi och förvaltning.

– Som medlem påverkar man sitt boende genom att lämna in förslag och rösta om dem på stämman. Ju bättre man sköter föreningen tillsammans, desto bättre blir ekonomin. Vårt grundläggande arbete med att ge den en bra start är därför viktigt. Vi vill ju inte lämna ifrån oss något som inte fungerar, avslu- tar Annelie.



Annelie Engström hjälper de nybildade bostadsrättsföreningarna till en bra start.



GEMENSAM HÄLSOSTUDIO
I de gemensamma ytorna finns en infraröd bastu,
relaxyta och träningshörna.

ETT SUNT HUS INIFRÅN OCH UT

Brf Makrillen byggs med låg miljöpåverkan, hög tillgänglighet och bekvämt boende i fokus. Genom att bygga in god miljö och hög kvalitet redan från början håller vi nere boende- och underhållskostnader både på kort och lång sikt.

NATURLIGA MATERIAL

Vi tillämpar riktlinjerna för Byggvarubedömningen, som är ett system för hälso- och miljöbedömning av byggvaror vid ny- och ombyggnation. Det innebär mycket noggranna materialval enligt försiktighetsprincipen. I praktiken betyder det att vi i första hand alltid väljer byggmaterial och kemiska produkter godkända i byggvarubedömningen, detta för att skapa ett långsiktigt och hållbart hus ur hälso- och miljösynpunkt. Du märker det genom att bostäderna är fria från hälso- och miljöfarliga ämnen som mjukgörare i plaster och bromerade flamskyddsmedel. Vi använder inte heller PVC i tät- och ytskikt för att undvika allergirisker.

LÅG ENERGIFÖRBRUKNING

Bostäderna i Brf Makrillen är anslutna till fjärrvärmenätet, detta innebär både lägre boendekostnad och minskad miljöpåverkan. Husen är välisolerade och värms av ett vattenburet radiator-system. En värmeväxlare som tar till vara på energin i frånluften och värmer tilluften vilket skapar en låg energiförbrukning.

GOD LJUDMILJÖ

Väggarna mellan bostäderna är uppbyggda av betong. Bostäderna har en säkerhetsklassad ljudisolerad ytterdörr.

FUKTSÄKRING

Våtrumsinstallationerna uppfyller kraven i Säker Vatteninstallation, som är VVS-branschens regler för att minimera risken för vattenskador. Fuktsäkring finns alltid under diskbänkskåp samt under diskmaskin, kyl och frys.

TILLGÄNGLIGHET

Bostäderna är byggda enligt tillgänglighetskraven i BBR (Boverkets Byggregler). Det innebär bland annat svängrum för att obehindrat kunna vända runt med rullstol i bostadens utrymmen.

KÖK MED UTGÅNG TILL BALKONG
I LÄGENHET MED 1 ROK

INREDNING

För Brf Makrillen har vi tagit fram ett uppgraderat inredningsval redan i grundutförandet. Vår tanke är att du ska kunna göra kostnadsfria inredningsval utifrån grundutförandets olika val och få en modern bostad med din personliga prägel.

Camilla Wahlgren är inredare på Egnahemsbolaget. Långt innan bostäderna står klara har hon, i nära samarbete med arkitekten, planerat utformningen så att de ska vara både funktionell och trivsam.

- En viktig del av jobbet är att sätta sig in i vilka som ska bo där, och vilka krav och önskemål de kan tänkas ha. Vi vill möta deras förväntningar på materialval och utrustningsstandard, säger hon.

För att se vilka val du har möjlighet att göra så finns vår digitala visningslägenhet. Den hittar du på vår hemsida under Brf Makrillen där du följer länken till den digitala visningslägenheten.

GRUNDUTFÖRANDE

Det ska vara modernt, bekymmersfritt och hemtrevligt att bo i Brf Makrillen. Vi har klinker i wc/dusch och trestavsparkett på övriga ytor. Köket är utrustat med vita skåp och lådor samt vita vitvaror av god kvalitet. Badrummet har dusch och är helkaklat. I badrummet finns även tvättmaskin och torktumlare, alternativt en kombimaskin i mindre lägenheter, samt en praktisk bänkyta. Inredningens grundutförande finns med kostnadsfria val. På så sätt kan du sätta din personliga prägel på inredningen utan att det kostar extra.

MÖJLIGA TILLVAL

Om du vill göra ytterligare inredningsval så kommer du också att erbjudas några tillval mot en kostnad. Du kan till exempel byta till rostfria vitvaror i kök, ändra färg på badrumsinredning och byta till annat golv.

HUR GÖR JAG INREDNINGSVÄL?

Du kan enkelt sitta hemma i lugn och ro och göra dina inredningsval via vår webbaserade Tillvalsportal. När det är dags för detta steg i processen kommer du att få all information du behöver.

VILKEN STIL ÄR DIN?

- Utifrån de inredningsval som vi erbjuder, skapa ett hem som du trivs i, som är personligt och där du känner dig hemma, säger Camilla.



Inredare på Egnahemsbolaget, Camilla Wahlgren.

SÅ HÄR KÖPER DU BOSTAD AV OSS

INTRESSEANMÄLAN

Du hittar information om bostäderna och området på **egnahemsbolaget.se** eller i denna projektbroschyr. Vill du veta mer kan du kontakta säljaren direkt eller göra en intresseanmälan.

VISNING

På våra annonserade visningar berättar vi mer om bostäderna, delar ut informationsmaterial med priser och planskisser samt svarar på dina frågor. Visningsdatum hittar du på **egnahemsbolaget.se** under Bostäder – Visningskalender.

RESERVATION

När du bestämt dig för en bostad kontaktar du vår säljare för att göra en kostnadsfri reservation. En reservation gäller under en begränsad tid.

FÖRHANDSAVTAL OCH UPPLÅTELSEAVTAL

För att bostaden ska bli din skriver vi ett förhandsavtal som är bindande. Samtidigt betalar du en handpenning på 50 000 kronor, som sedan räknas av från insatsen. För att skriva ett förhandsavtal krävs en godkänd kreditprövning och ditt lånelöfte från banken.

Cirka två till fyra månader innan inflyttning skriver vi ett upplåtelseavtal och då upptas du som medlem i bostadsrättsföreningen. Vid detta tillfälle betalar du 50 000 kronor, som sedan räknas av från insatsen. Resten av insatsen betalar du senast på tillträdesdagen.

INFORMATIONSTRÄFFAR

Under tiden fram till inflyttning får du löpande information och bjuds in till informationsträffar. Någon månad innan inflyttning får du information om diverse praktiska detaljer om vad som händer i samband med inflyttningen.

INREDNINGSVÄL

I priset för bostaden ingår Egnahemsbolagets grundval och förutom dessa erbjuder vi några kostnadsfria val samt några tillval mot en kostnad. När det är dags att göra dina inredningsval bjuds du in till ett informationsmöte. Där går vi igenom vilka inredningsval som finns och hur det går till att göra dina inredningsval. Efter ett visst datum under byggtiden går det inte att göra några inredningsval.

INFLYTTNING

Fyra månader innan inflyttning får du ett definitivt tillträdesdatum. När det är dags för tillträde så bokar du tid med din bank för slutbetalning, det vill säga betalning av hela köpesumman minus de 100 000 kronor du betalt tidigare. Nu är nyckeln din och du kan flytta in i ditt nya hem!

EFTER INFLYTTNING

Under bostadens två första år kan du alltid ta kontakt med vår eftermarknadsavdelning. De hjälper dig med frågor som rör din bostad, förutom dina vitvaror. Efter två år gör vi en garantibesiktning på din bostad.

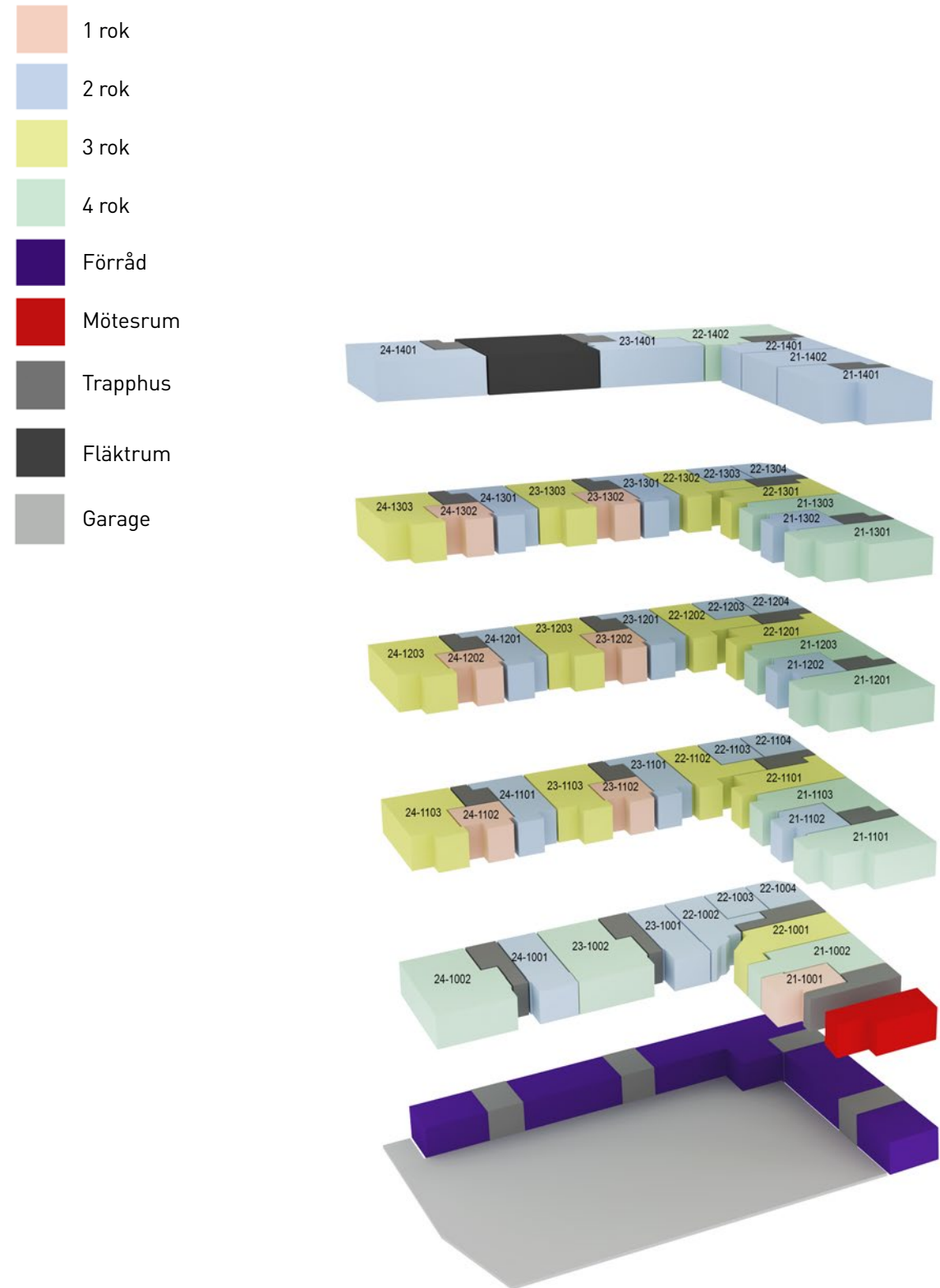
Välkommen hem!

www.egnahemsbolaget.se

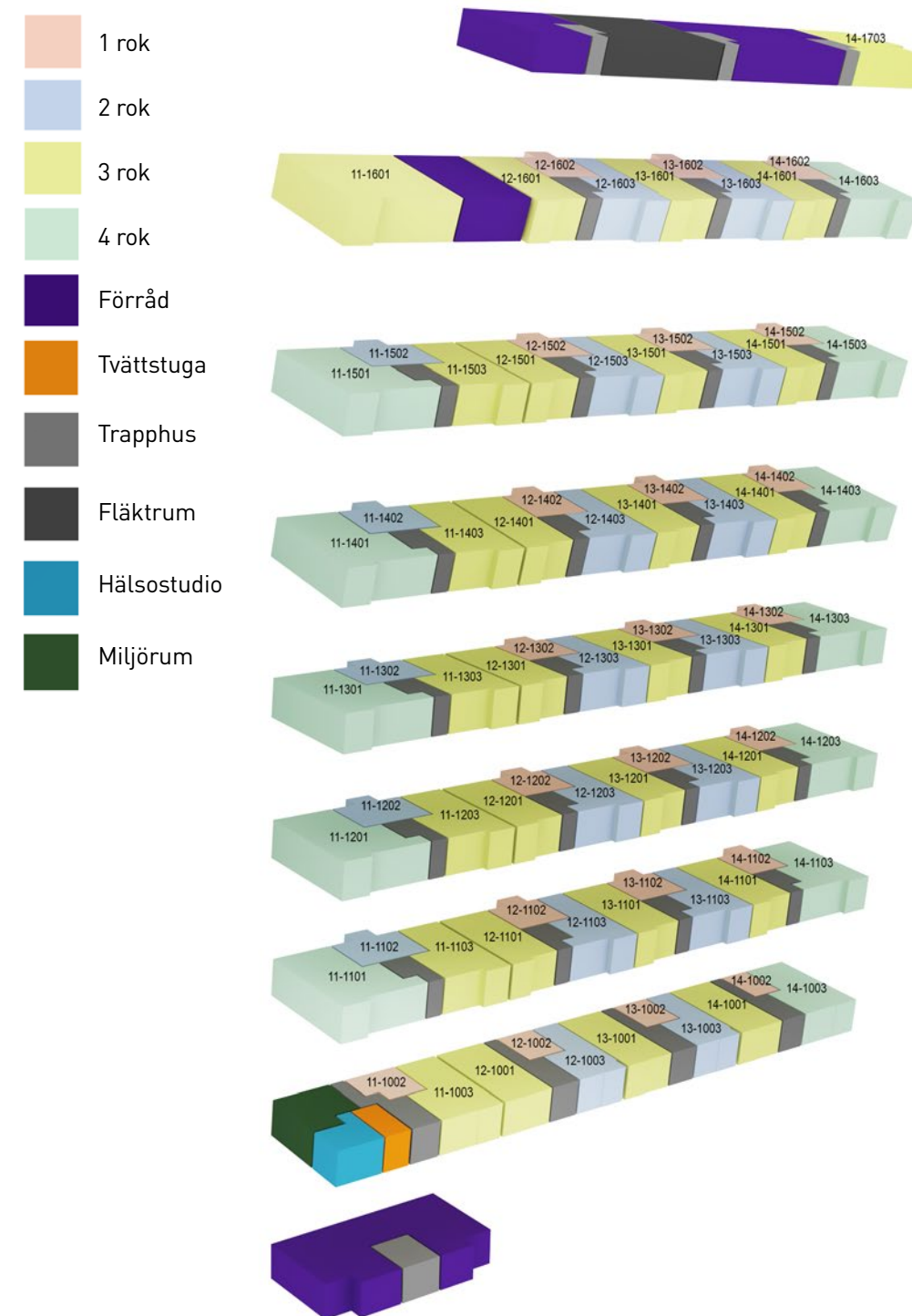


LÄGENHETSÖVERSIKT

KVARTER 2



KVARTER 1

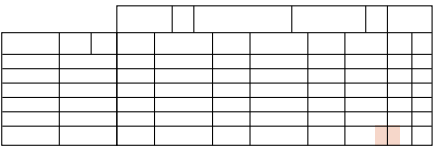
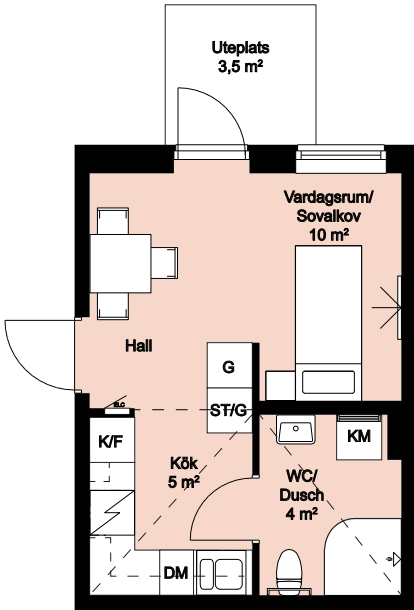


1 RUM OCH KÖK CA 23 KVM

Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 14-1002

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- ELC Elcentral
- Nedsänkt tak



KVARTER 2



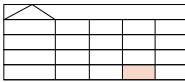
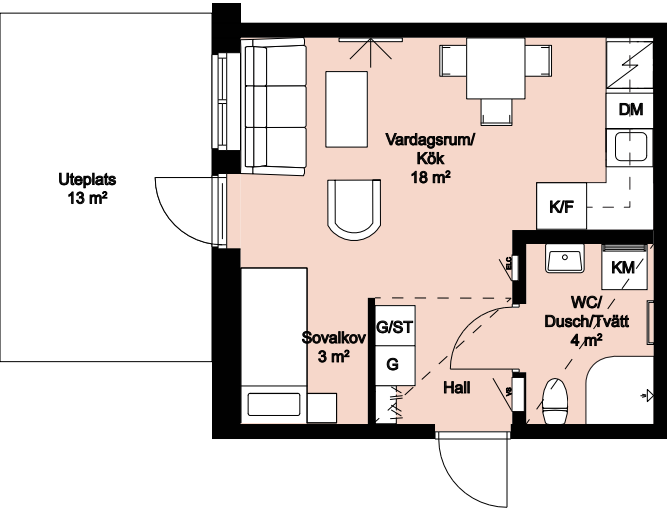
KVARTER 1

1 RUM OCH KÖK CA 28 KVM

Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 21-1001

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- ELC Elcentral
- Nedsänkt tak



KVARTER 2



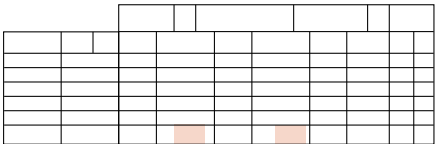
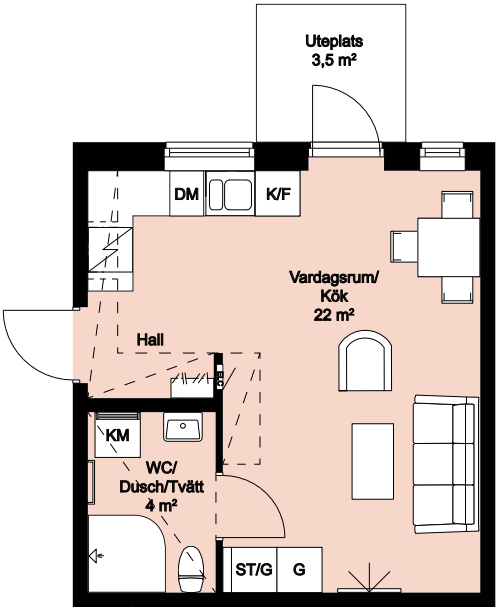
KVARTER 1

1 RUM OCH KÖK CA 29 KVM

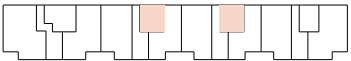
Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 12-1002, 13-1002

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- ELC Elcentral
- Nedsänkt tak



KVARTER 2



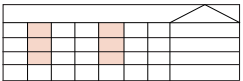
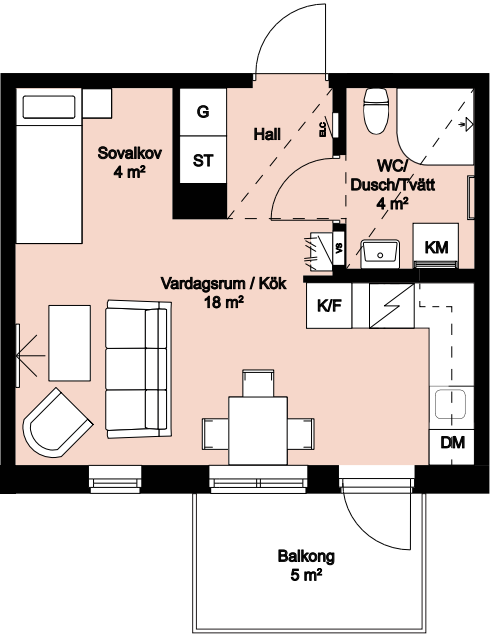
KVARTER 1

1 RUM OCH KÖK CA 30 KVM

Plan 1-3
Lgh nr: 23-1102, 23-1202, 23-1302, 24-1102, 24-1202, 24-1302

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- ELC Elcentral
- Nedsänkt tak



KVARTER 2



KVARTER 1

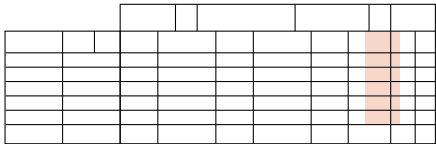
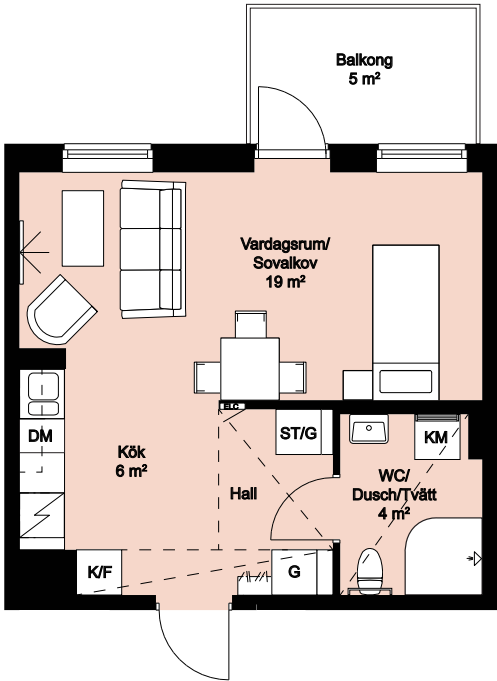
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

1 RUM OCH KÖK CA 34 KVM

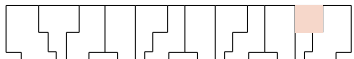
Plan 1-6
Lgh nr: 14-1102, 14-1202, 14-1302, 14-1402, 14-1502,
14-1602

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- KLÄDHÄNGARE Klädhängare
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- ELC Elcentral
- Nedsänkt tak



KVARTER 2



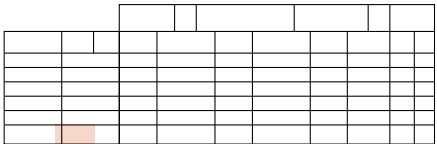
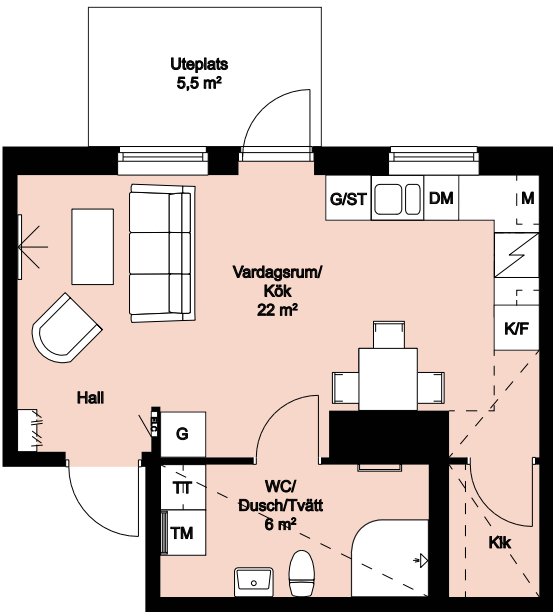
KVARTER 1

1 RUM OCH KÖK CA 35 KVM

Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 11-1002

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- M Micro
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- KLÄDHÄNGARE Klädhängare
- G Garderob
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



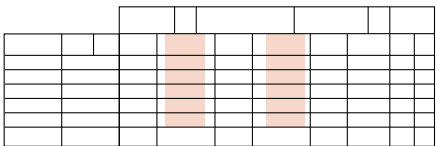
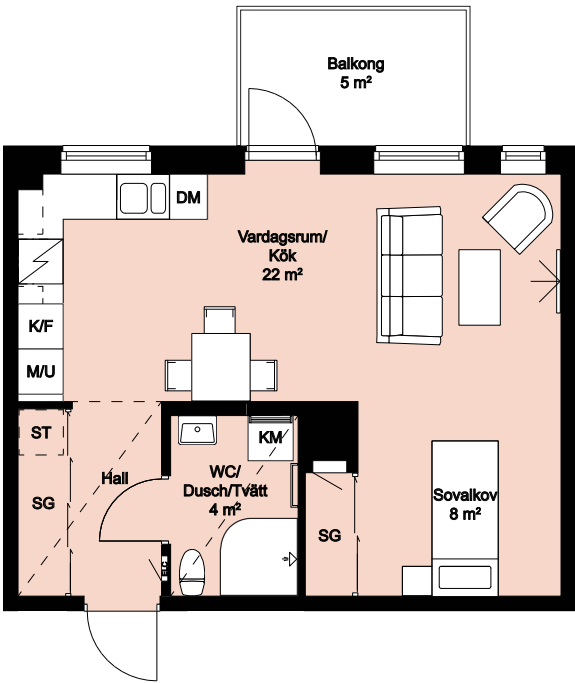
KVARTER 1

1 RUM OCH KÖK CA 40 KVM

Plan 1-6
Lgh nr: 12-1102, 12-1202, 12-1302, 12-1402, 12-1502,
12-1602, 13-1102, 13-1202, 13-1302, 13-1402,
13-1502, 13-1602

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



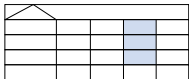
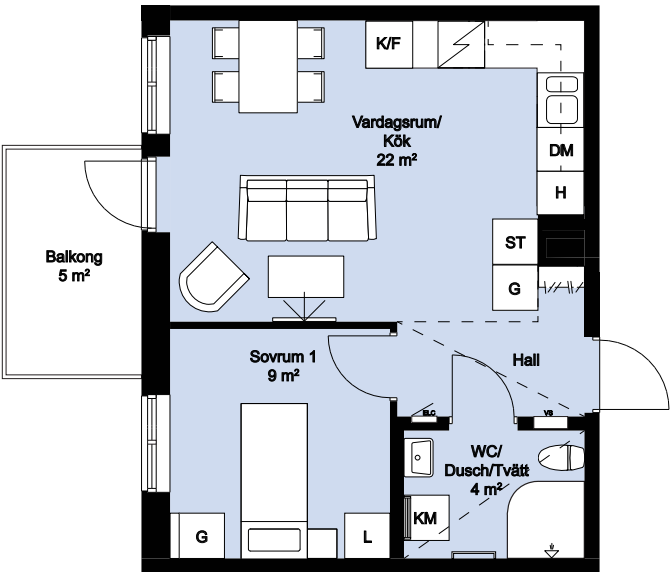
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 39 KVM

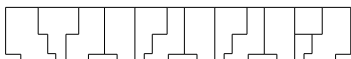
Plan 1-3
Lgh nr: 21-1102, 21-1202, 21-1302

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- H Högsåp
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

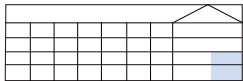
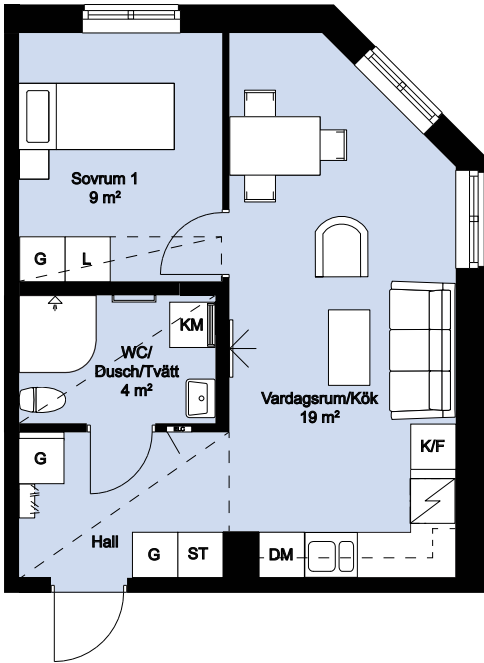
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

2 RUM OCH KÖK CA 40 KVM

Plan 0-1
Lgh nr: 22-1004, 22-1104

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- KM Kombimaskin
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



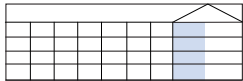
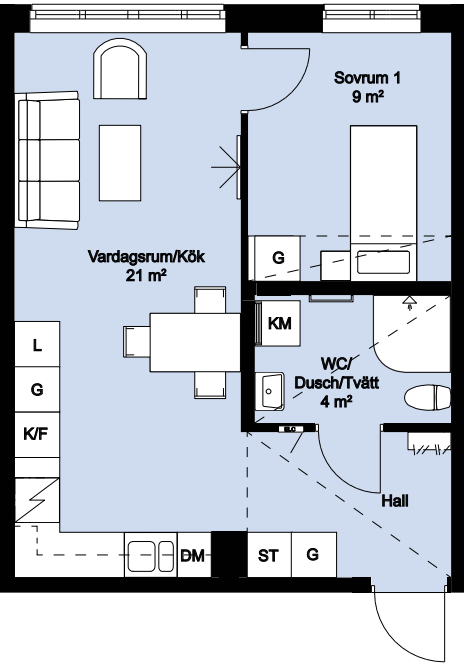
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 42 KVM

Plan 0-3
Lgh nr: 22-1003, 22-1103, 22-1203, 22-1303

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- KM Kombimaskin
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



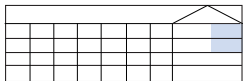
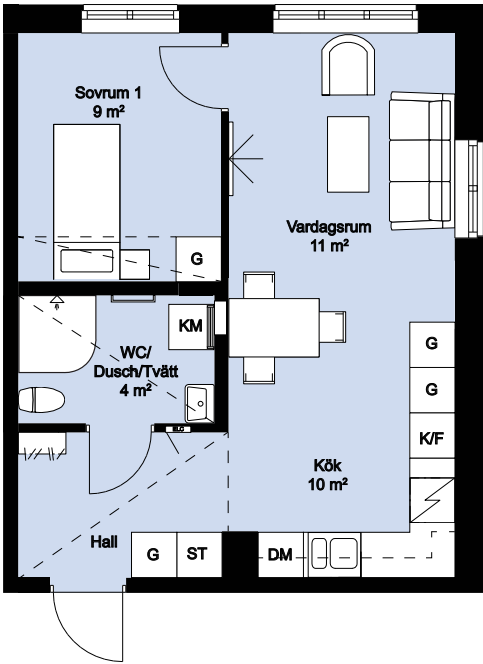
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 42 KVM

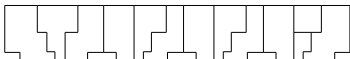
Plan 2-3
Lgh nr: 22-1204, 22-1304

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

Skala 1:100

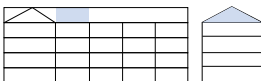


2 RUM OCH KÖK CA 46 KVM

Plan 4
Lgh nr: 22-1401

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- M Micro
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- SG Skjutdörrsgarderob
- L Linnesåp
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral
- TF Takfönster



KVARTER 2



KVARTER 1

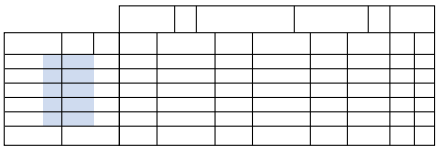
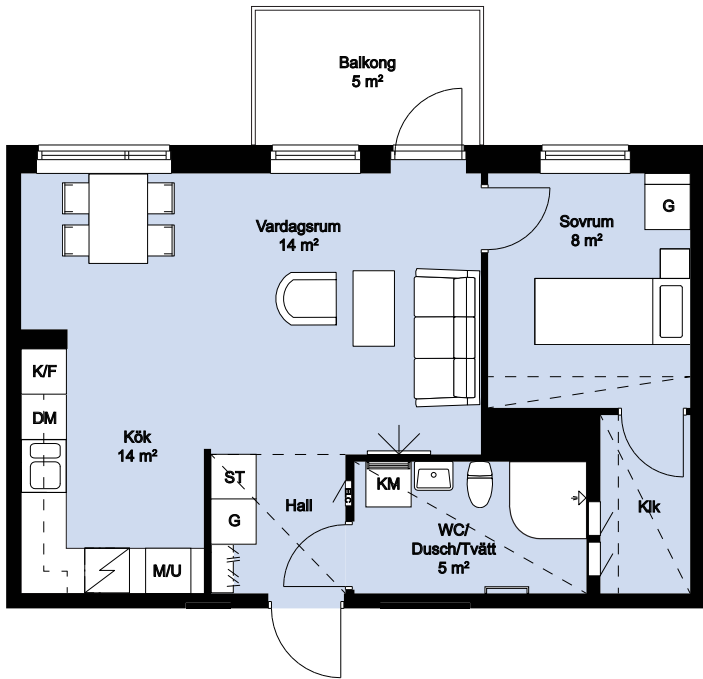
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

2 RUM OCH KÖK CA 49 KVM

Plan 1-5
Lgh nr: 11-1102, 11-1202, 11-1302, 11-1402, 11-1502

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- Klk Klädkammare
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

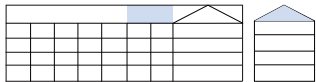
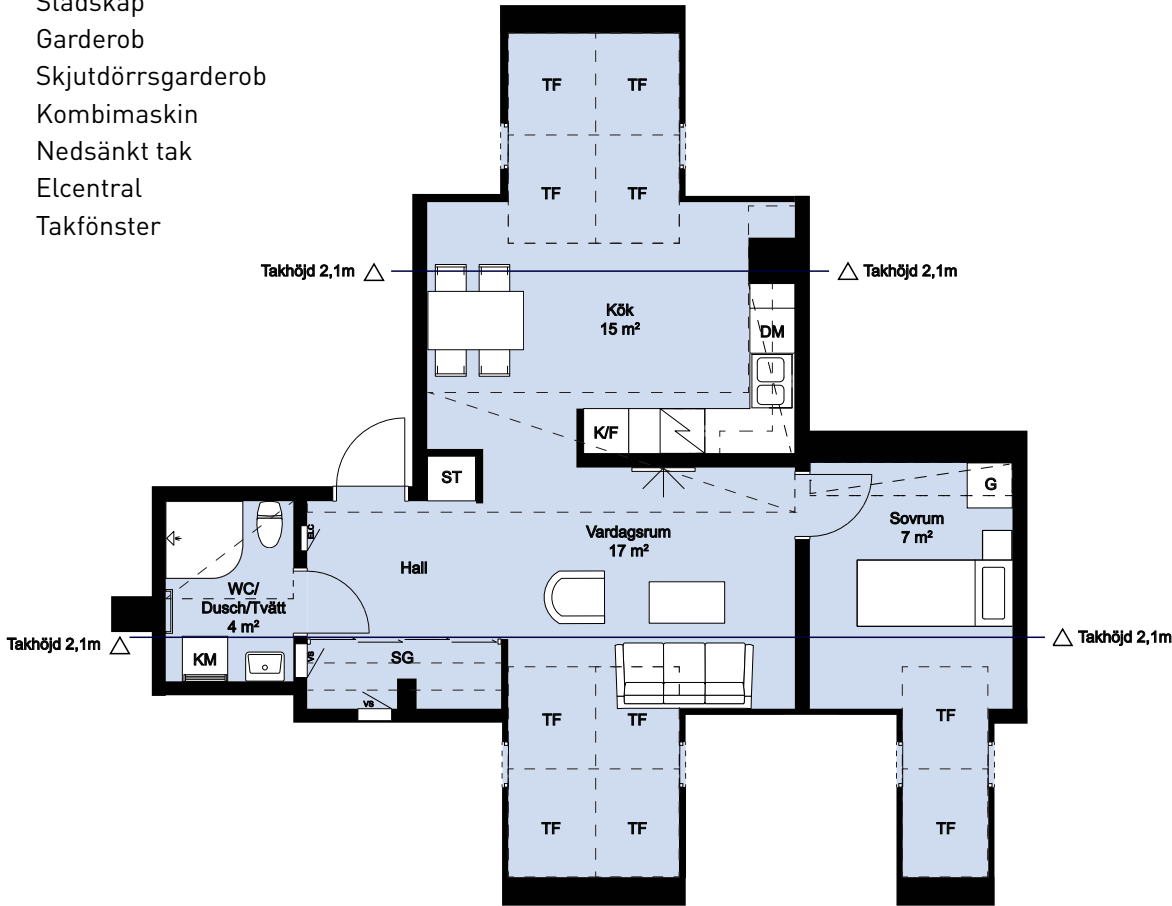


2 RUM OCH KÖK CA 51 KVM

Plan 4
Lgh nr: 23-1401

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll/ugn
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- G Garderob
- SG Skjutdörrsgarderob
- KM Kombimaskin
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral
- TF Takfönster



KVARTER 2



KVARTER 1



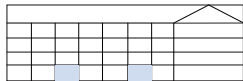
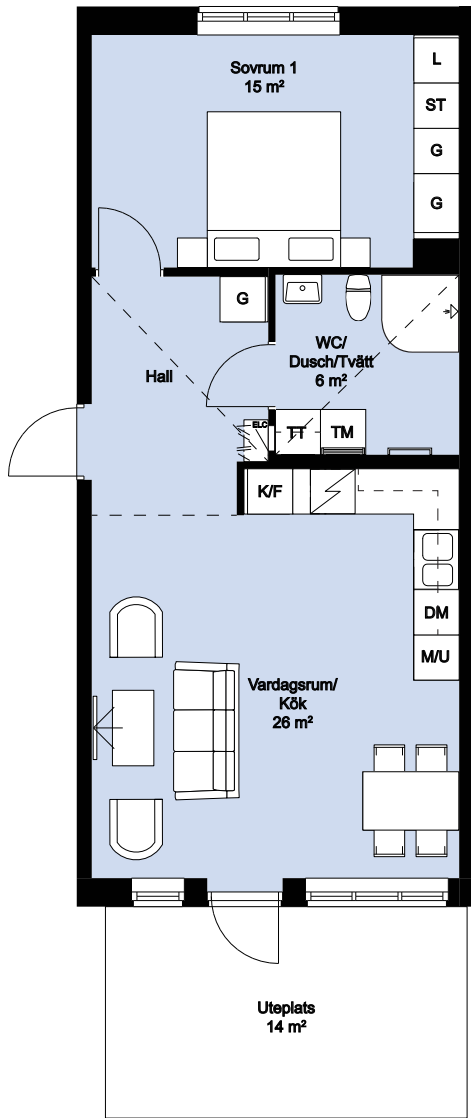
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

2 RUM OCH KÖK CA 55 KVM

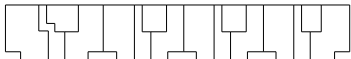
Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 23-1001, 24-1001

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



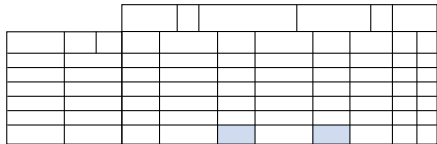
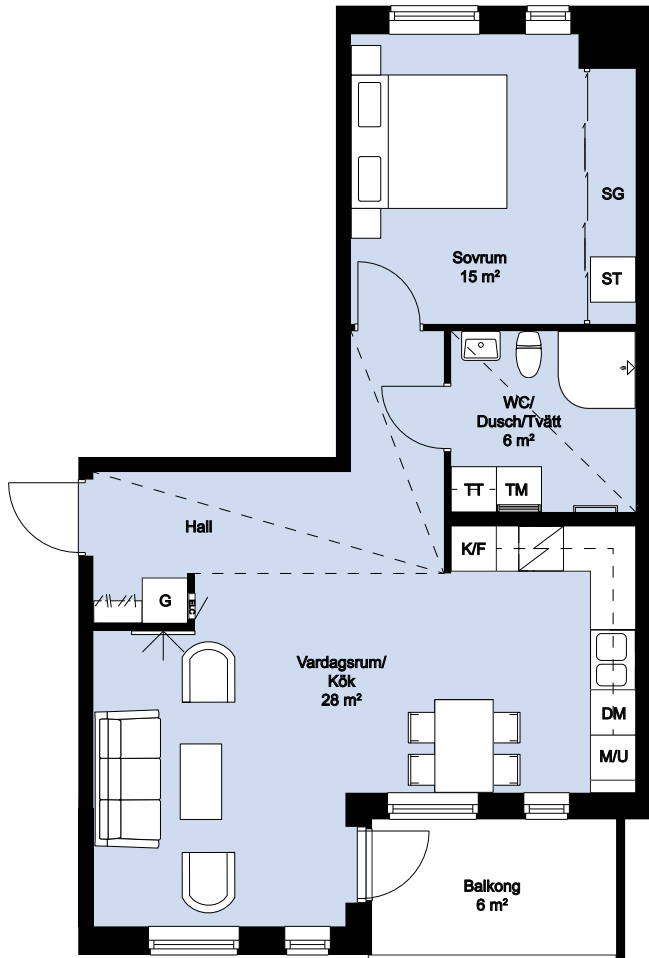
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 58 KVM

Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 12-1003, 13-1003

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- SG Skjutdörrsgarderob
- TT Tvättmaskin
- TM Torktumlare
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



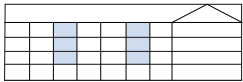
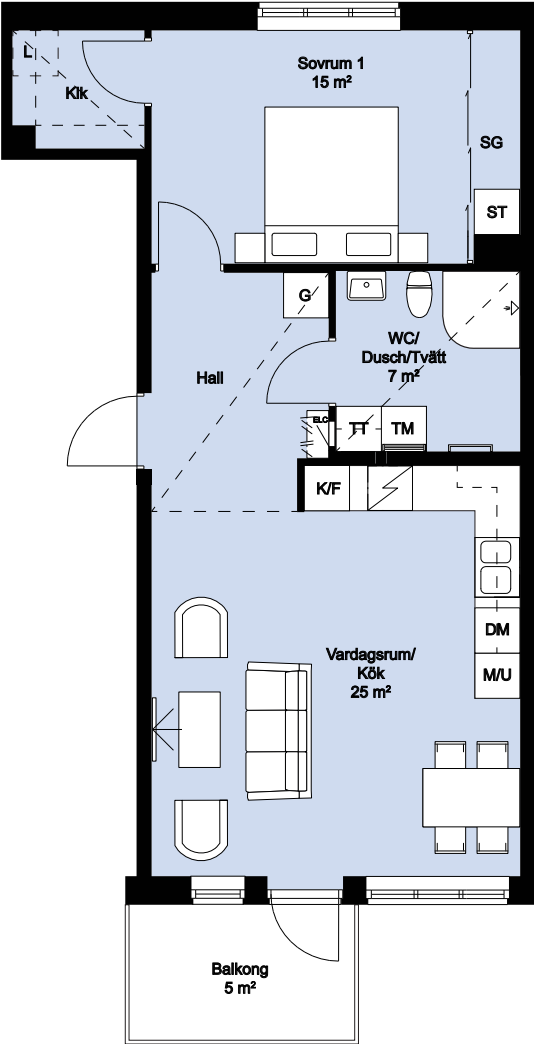
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 58 KVM

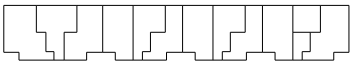
Plan 1-3
Lgh nr: 23-1101, 23-1201, 23-1301, 24-1101, 24-1201, 24-1301

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- SG Skjutdörrsgarderob
- L Linnesåp
- Klk Klädåmmare
- TT Tvättåmaskin
- TM Torktumlare
- Nedsånkåtak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



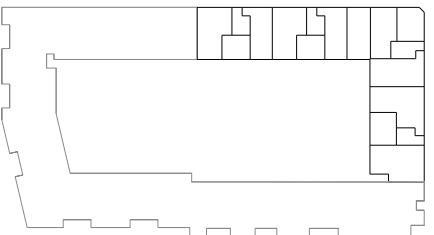
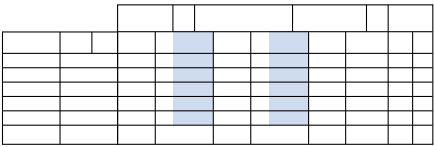
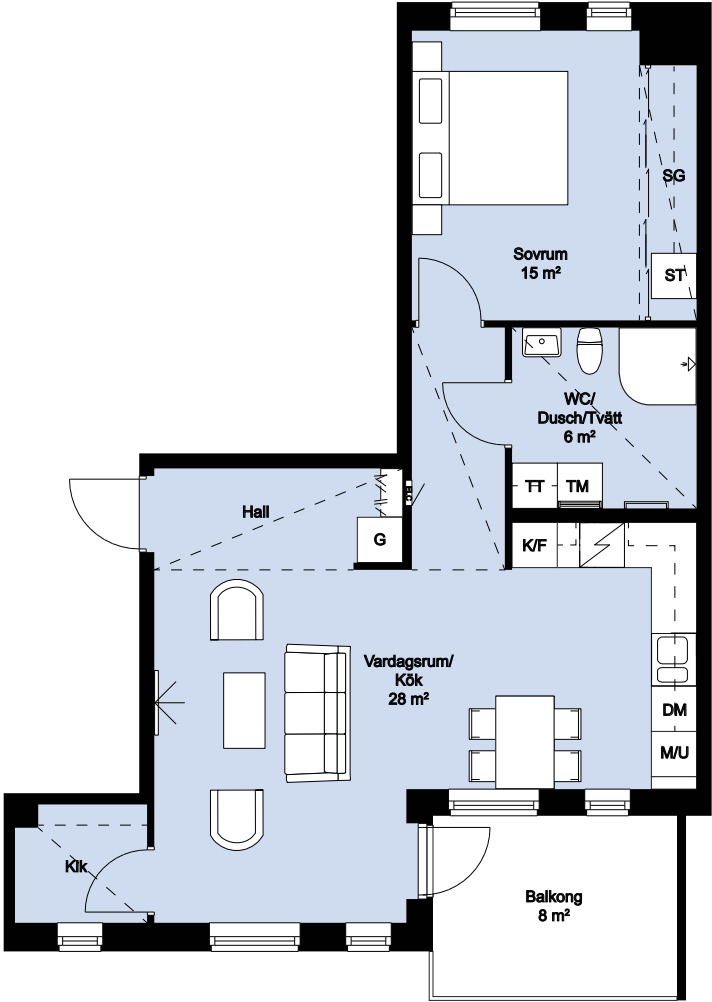
KVARTER 1

2 RUM OCH KÖK CA 61 KVM

Plan 1-6
Lgh nr: 12-1103, 12-1203, 12-1303, 12-1403, 12-1503, 12-1603, 13-1103, 13-1203, 13-1303, 13-1403, 13-1503, 13-1603

Förklaringar

- K/F Kyl/frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- SG Skjutdörrsgarderob
- Klk Klädåmmare
- TM Tvättåmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsånkåtak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till åndringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna måått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

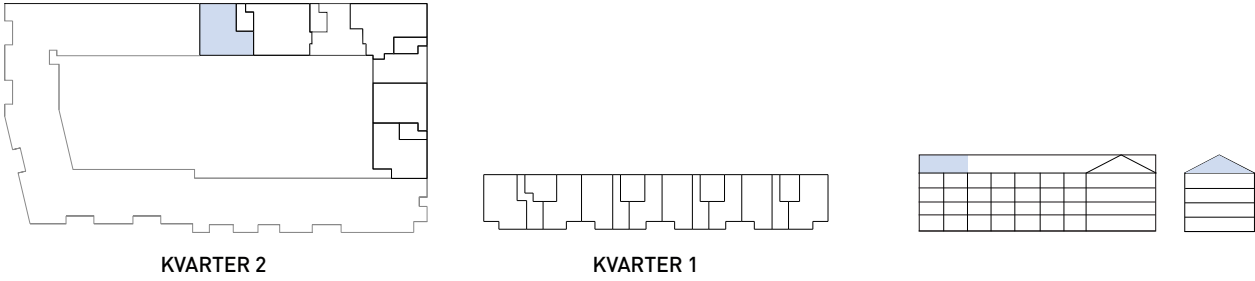
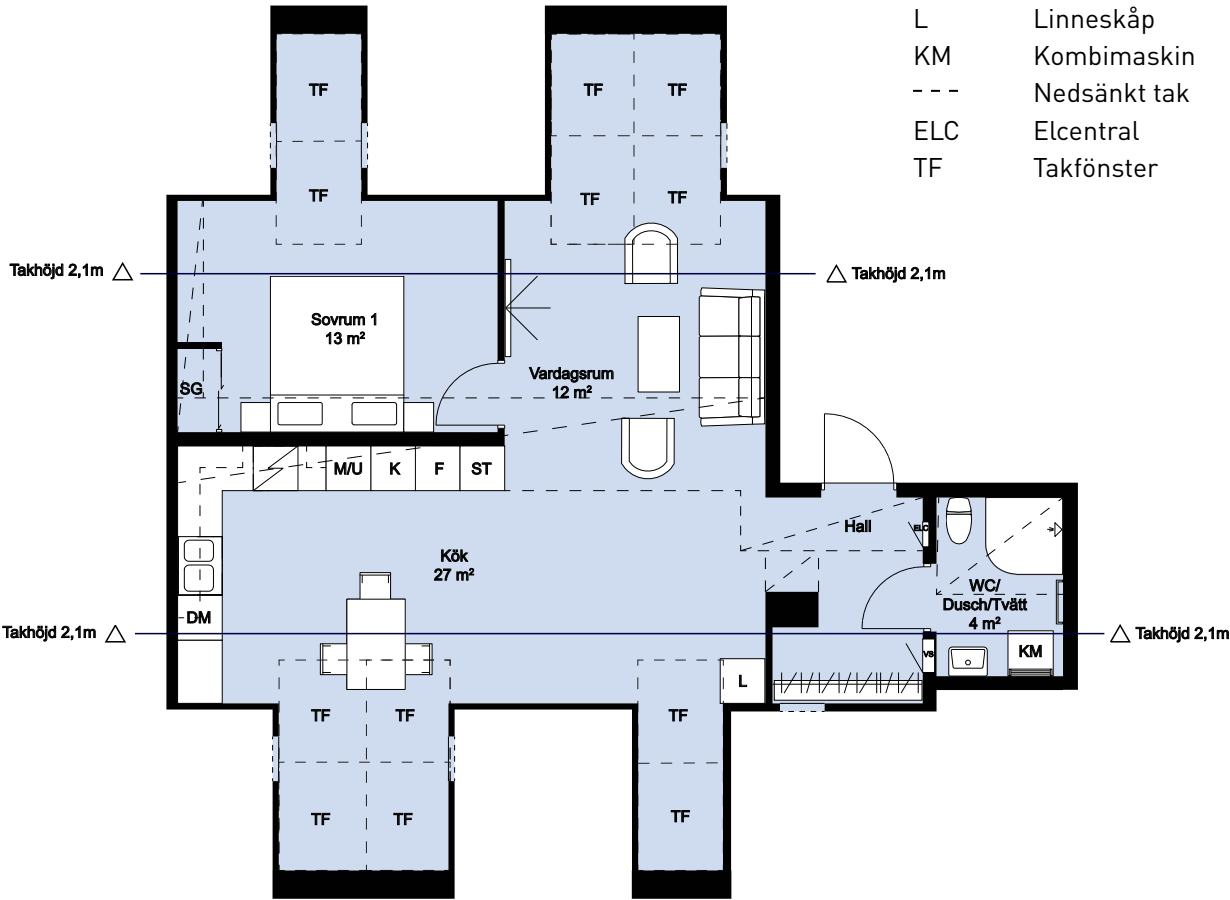
2 RUM OCH KÖK CA 64 KVM

Plan 4
Lgh nr: 24-1401



Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- [Symbol] Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- [Symbol] Klädhängare
- SG Skjutdörrsgarderob
- L Linnesåp
- KM Kombimåskin
- Nedsånkt tak
- ELC Elcentral
- TF Takfönster



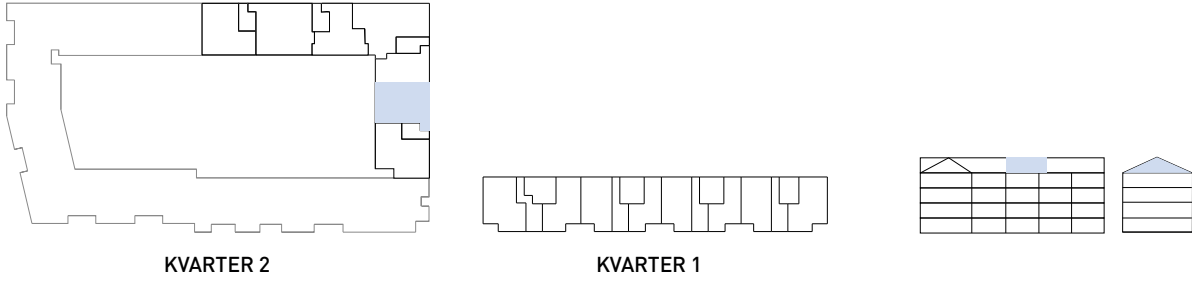
2 RUM OCH KÖK CA 65 KVM

Plan 4
Lgh nr: 21-1402



Förklaringar

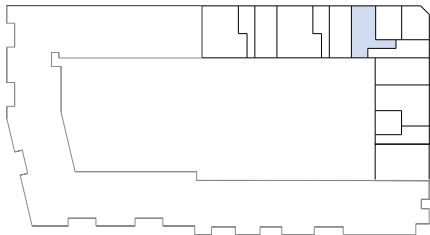
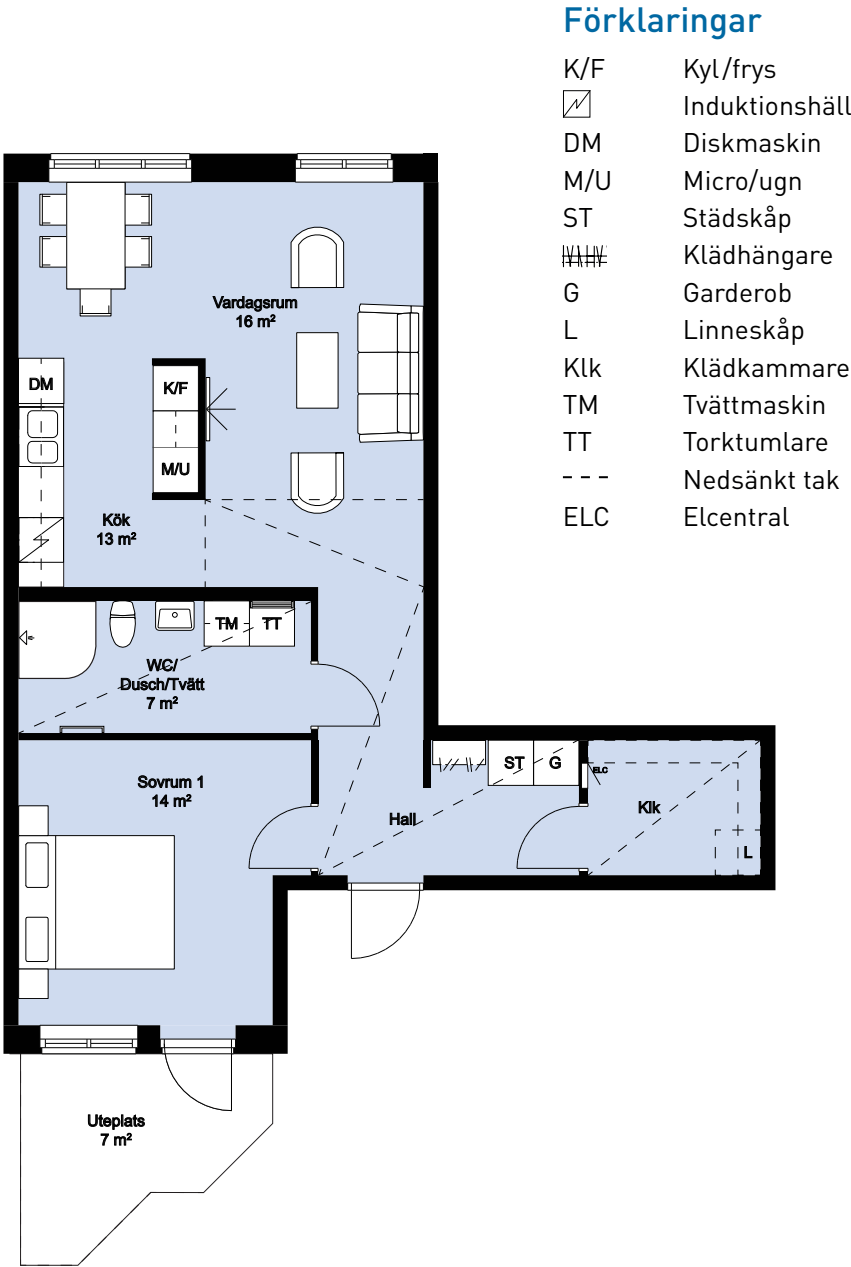
- K/F Kyl/frys
- [Symbol] Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- [Symbol] Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klådkammare
- TM Tvåttmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsånkt tak
- ELC Elcentral
- TF Takfönster



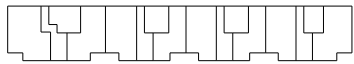
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till åndringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna måått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

2 RUM OCH KÖK CA 65 KVM

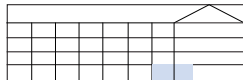
Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 22-1002



KVARTER 2

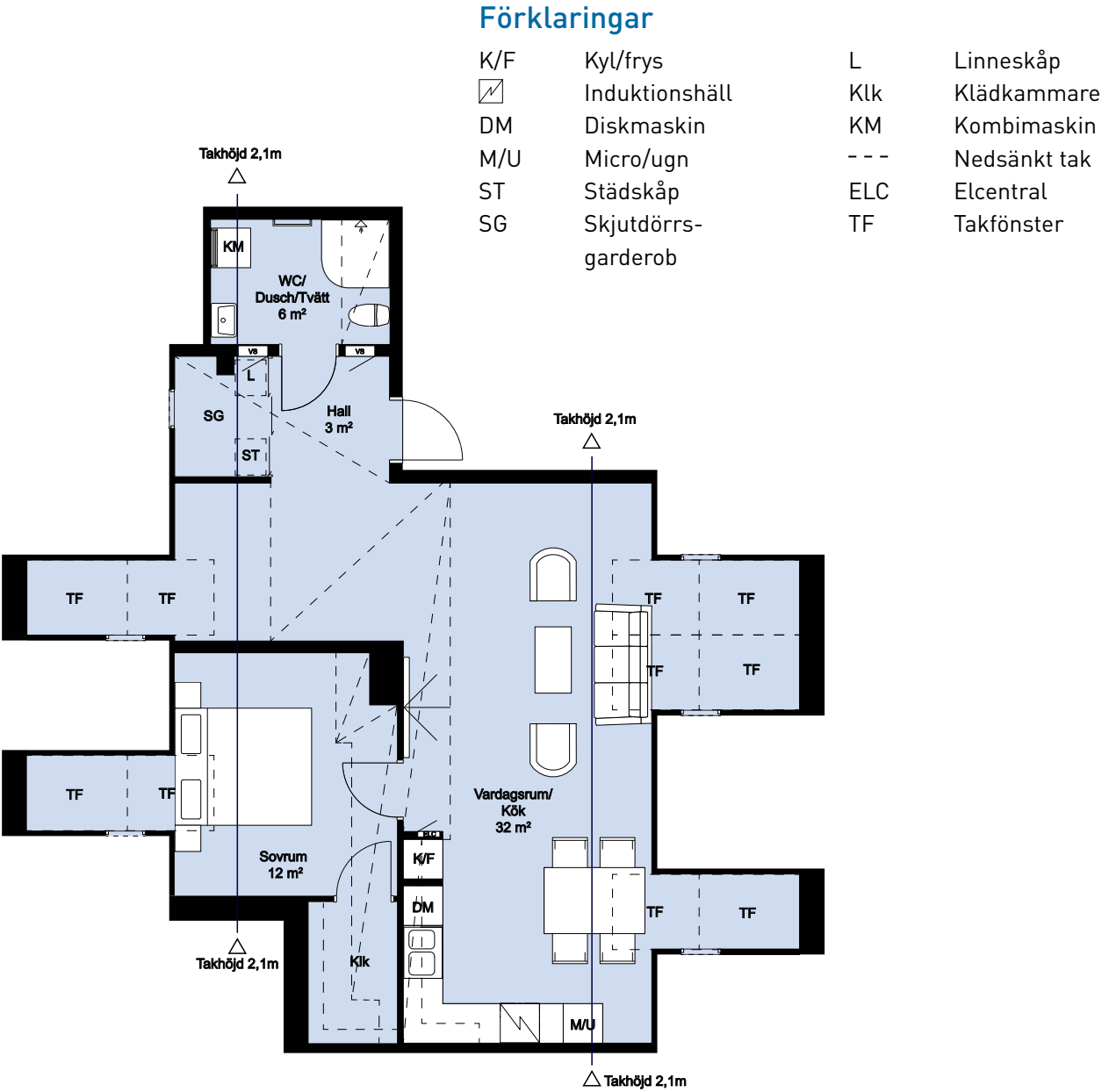


KVARTER 1

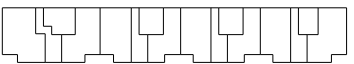


2 RUM OCH KÖK CA 69 KVM

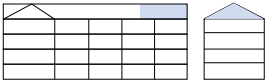
Plan 4
Lgh nr: 21-1401



KVARTER 2



KVARTER 1



3 RUM OCH KÖK CA 68 KVM

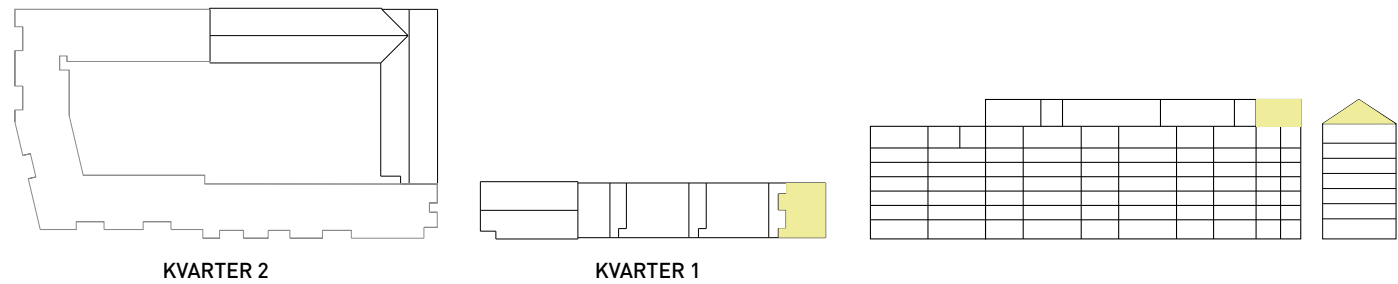
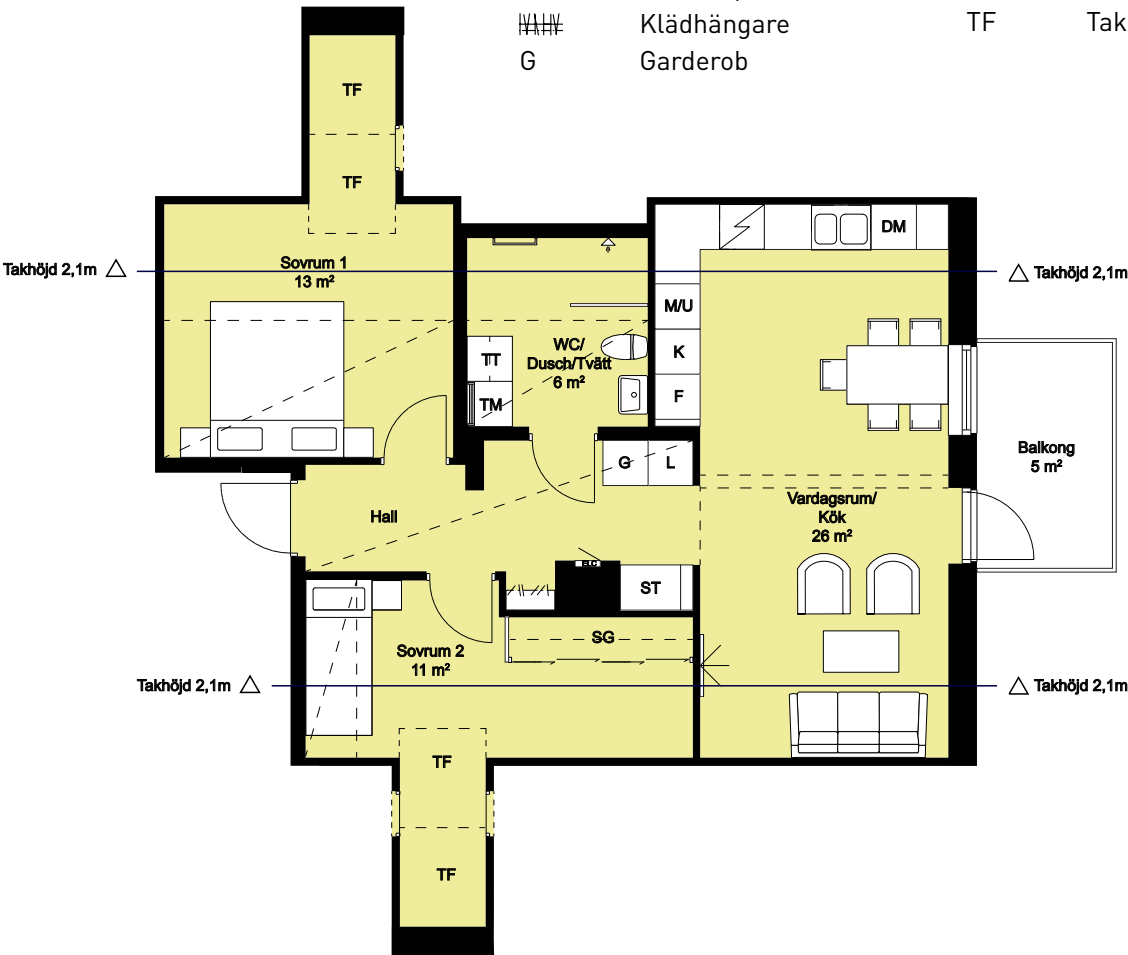
Plan 7
Lgh nr: 14-1703

Skala 1:100



Förklaringar

K	Kyl	L	Linneskåp
F	Frys	SG	Skjuddörrsgarderob
	Induktionshäll	TM	Tvättmaskin
DM	Diskmaskin	TT	Torktumlare
M/U	Micro/ugn	---	Nedsänkt tak
ST	Städsåp	ELC	Elcentral
	Klädhängare	TF	Takfönster
G	Garderob		



3 RUM OCH KÖK CA 75 KVM

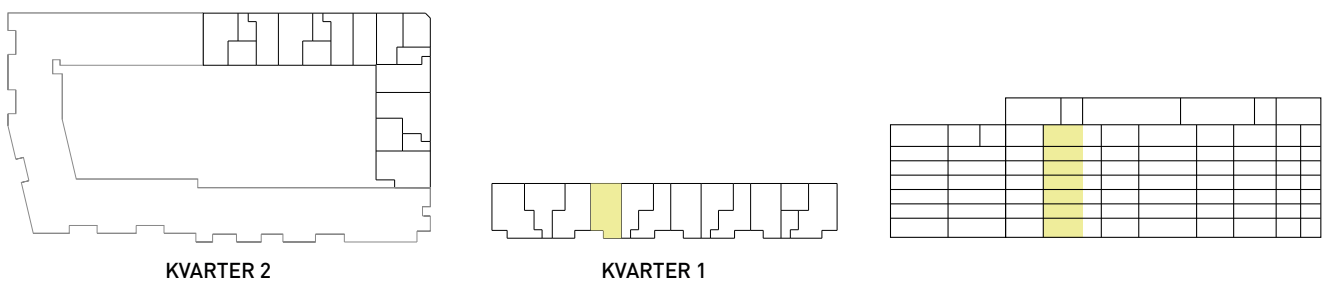
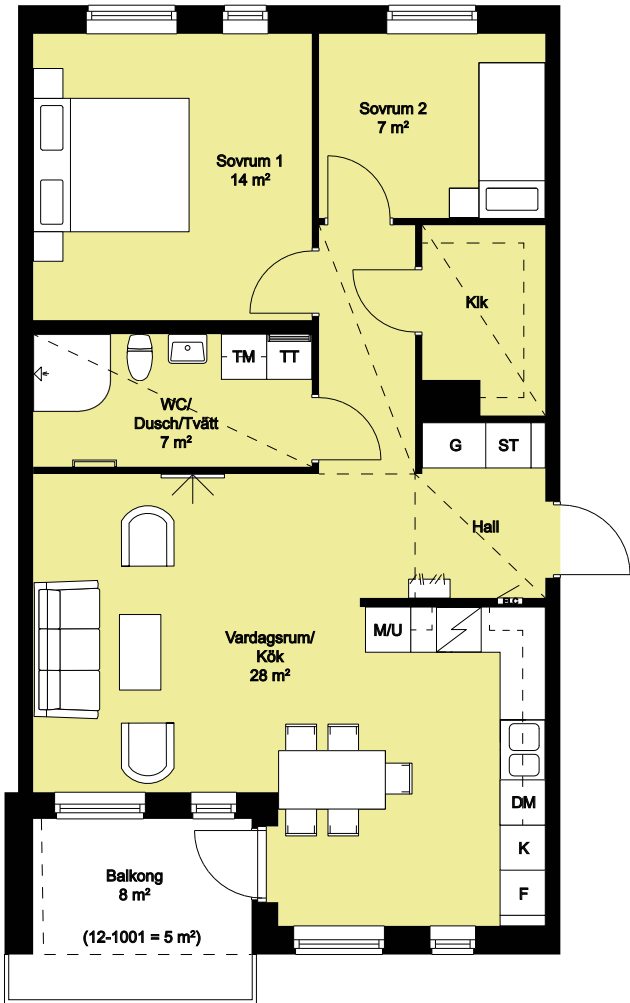
Plan 0-6
Lgh nr: 12-1001, 12-1101, 12-1201, 12-1301, 12-1401,
12-1501, 12-1601

Skala 1:100



Förklaringar

K	Kyl
F	Frys
	Induktionshäll
DM	Diskmaskin
M/U	Micro/Ugn
ST	Städsåp
	Klädhängare
G	Garderob
Klk	Klädkammare
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
---	Nedsänkt tak
ELC	Elcentral



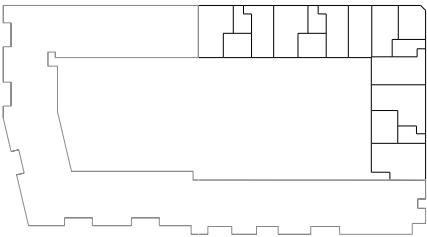
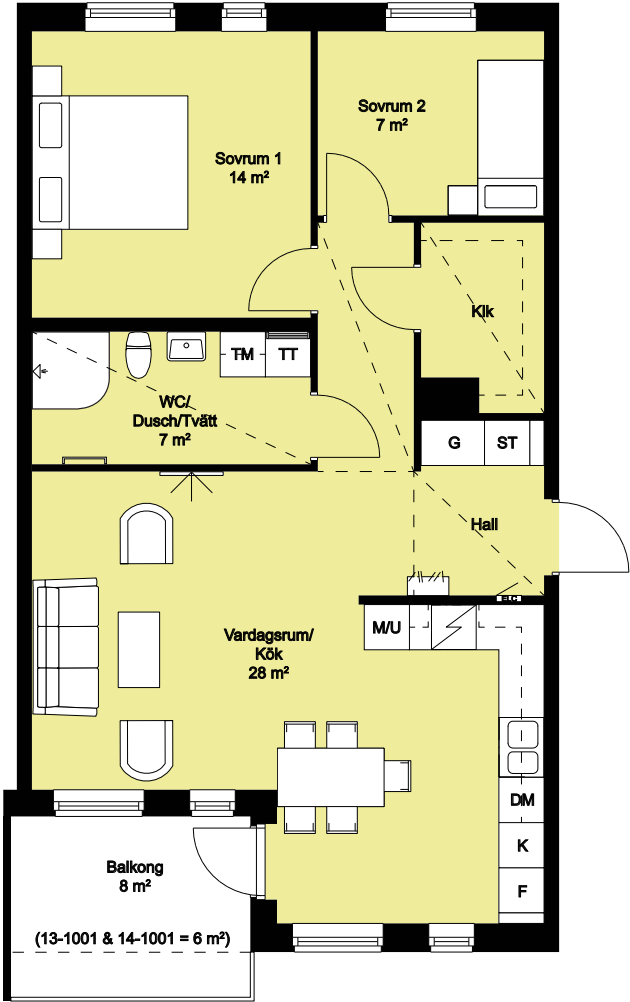
3 RUM OCH KÖK CA 75 KVM

Plan 0-6

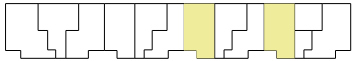
Lgh nr: 13-1001, 13-1101, 13-1201, 13-1301, 13-1401,
13-1501, 13-1601, 14-1001, 14-1101, 14-1201,
14-1301, 14-1401, 14-1501, 14-1601

Förklaringar

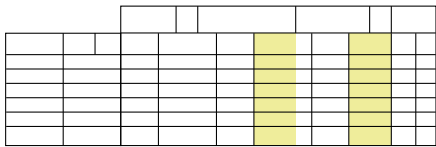
- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1



Skala 1:100



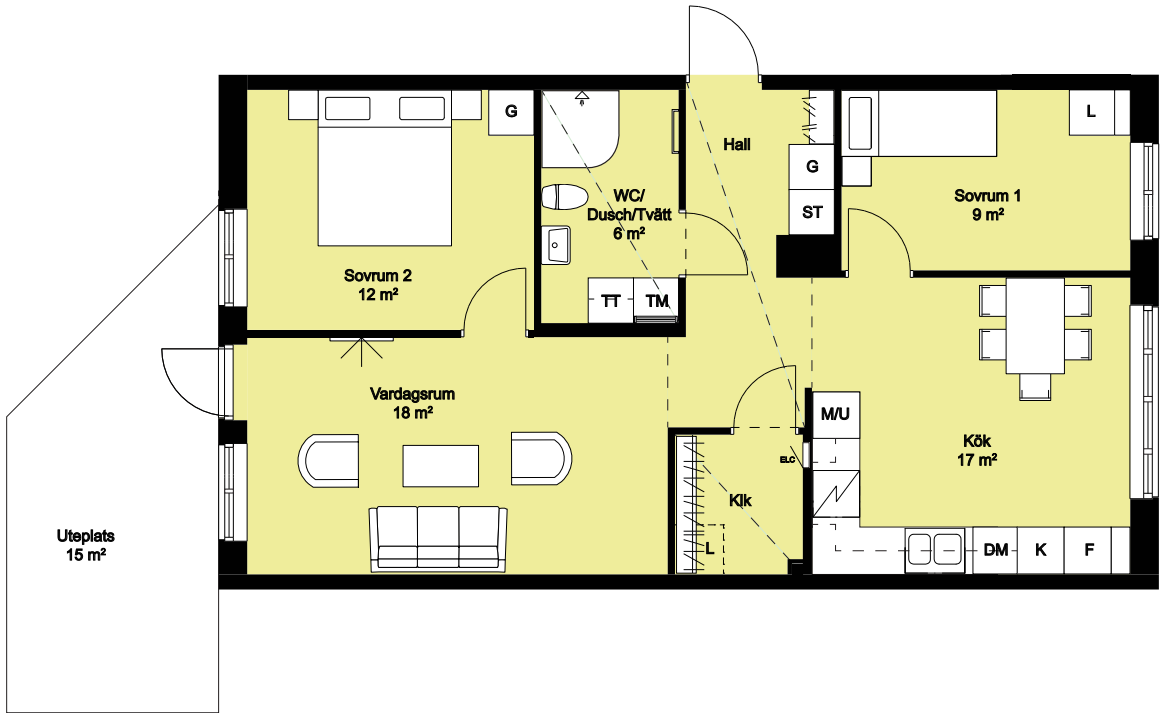
3 RUM OCH KÖK CA 75 KVM

Plan 0 (Entré)

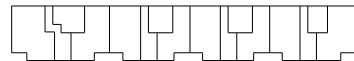
Lgh nr: 22-1001

Förklaringar

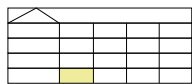
- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1



Skala 1:100

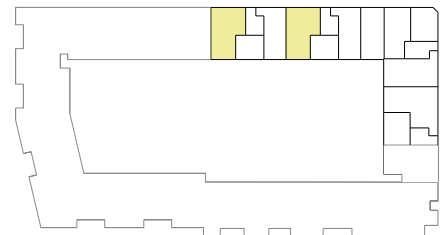
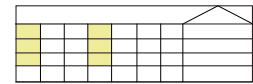
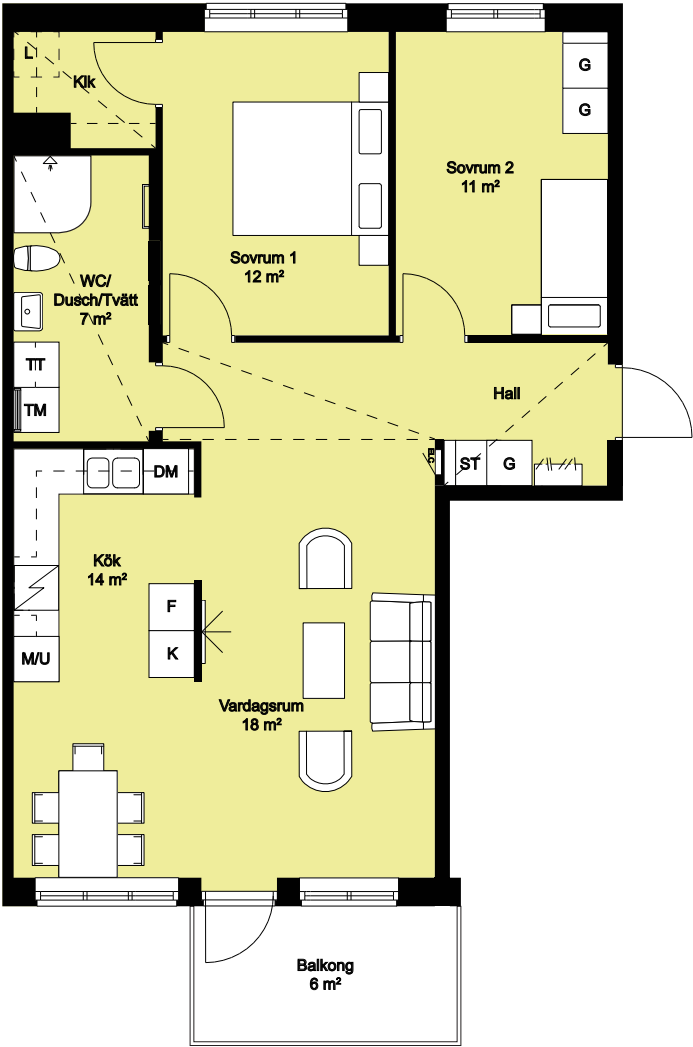


3 RUM OCH KÖK CA 76 KVM

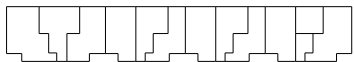
Plan 1-3
Lgh nr: 23-1103, 23-1203, 23-1303, 24-1103, 24-1203, 24-1303

Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klädåmmare
- TM Tvättåmmåkin
- TT Torktumlare
- Nedsånkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



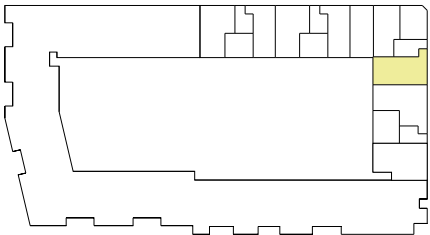
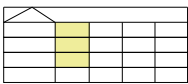
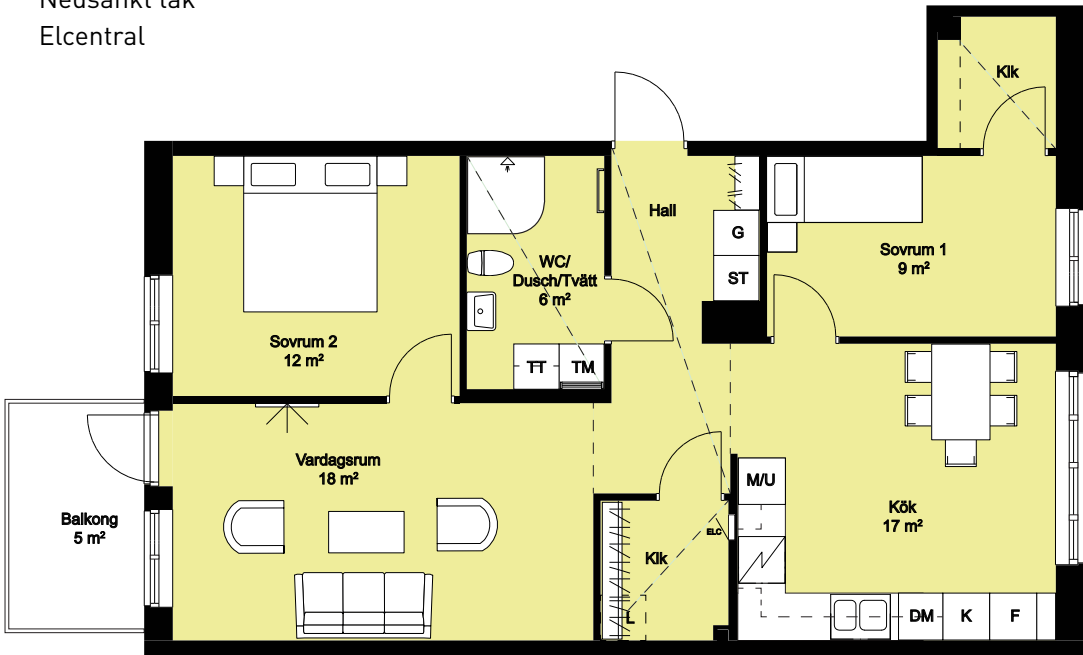
KVARTER 1

3 RUM OCH KÖK CA 78 KVM

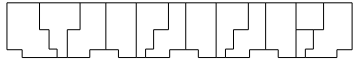
Plan 1-3
Lgh nr: 22-1101, 22-1201, 22-1301

Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klädåmmare
- TM Tvättåmmåkin
- TT Torktumlare
- Nedsånkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

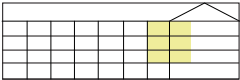
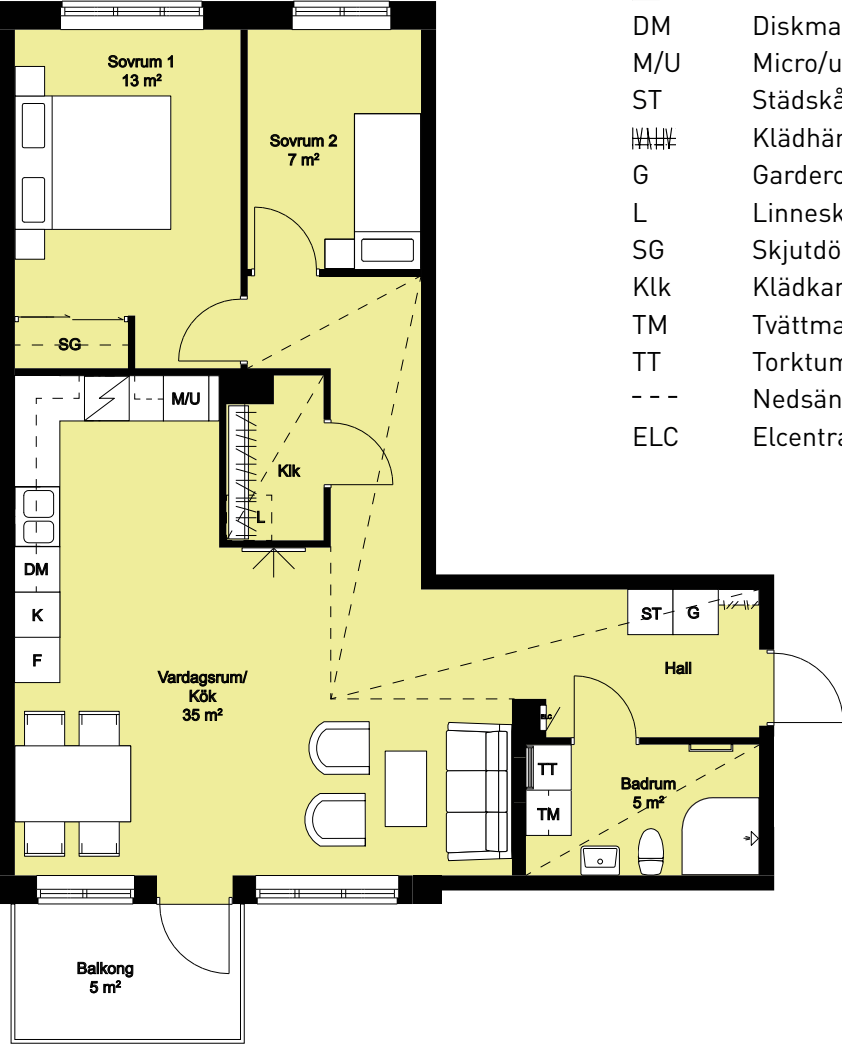
3 RUM OCH KÖK CA 78 KVM

Plan 1-3
Lgh nr: 22-1102, 22-1202, 22-1302

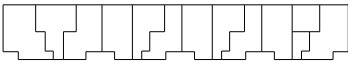


Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

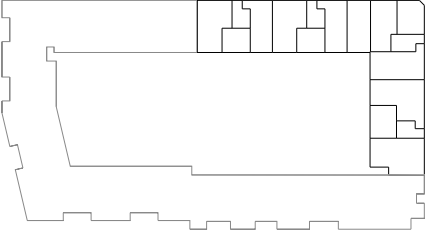
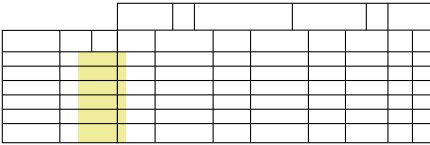
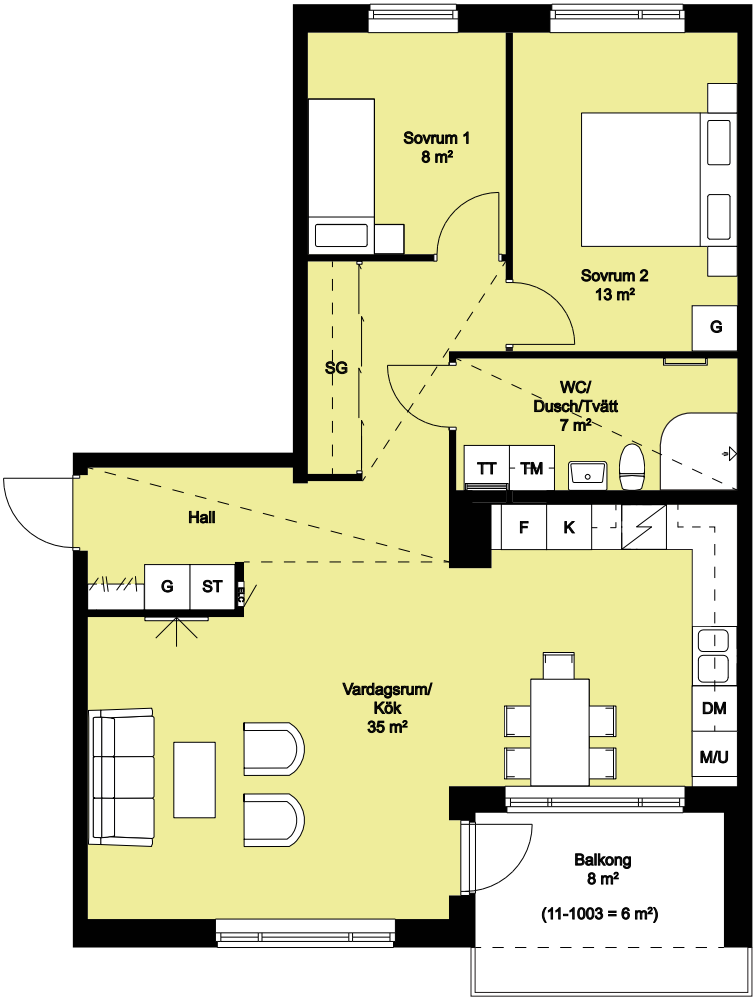
3 RUM OCH KÖK CA 79 KVM

Plan 0-5
Lgh nr: 11-1003, 11-1103, 11-1203, 11-1303, 11-1403, 11-1503

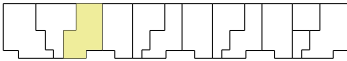


Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- SG Skjutdörrsgarderob
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

3 RUM OCH KÖK CA 82 KVM

Plan 6

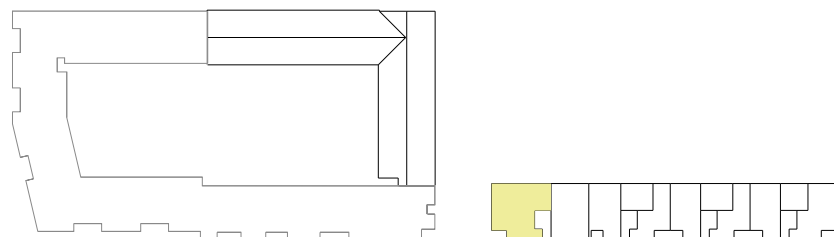
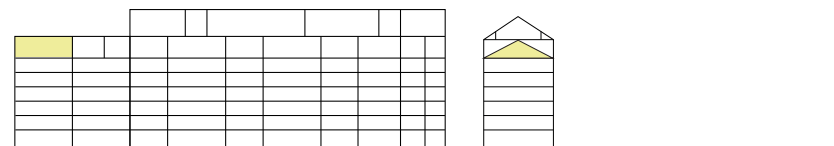
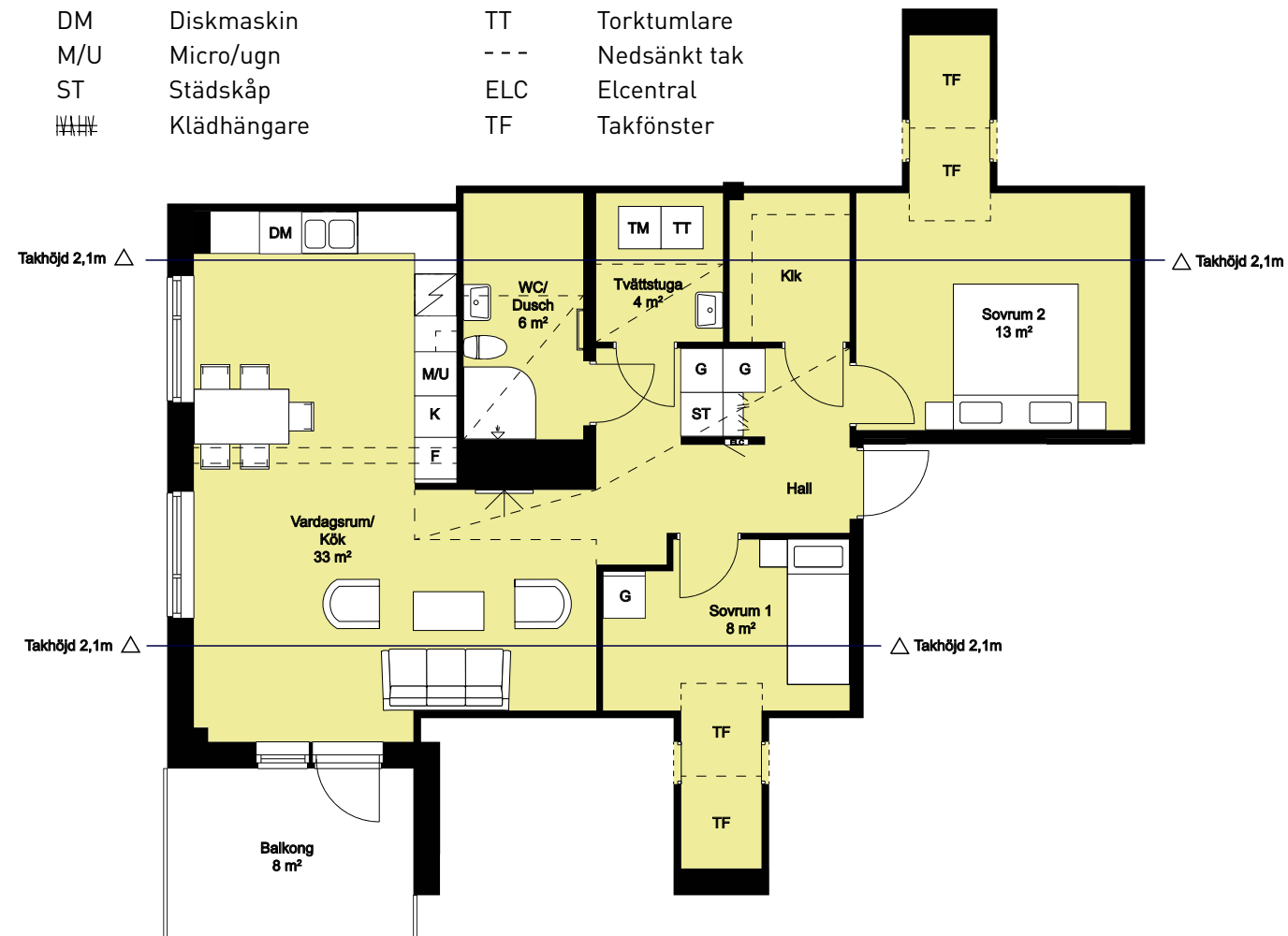
Lgh nr: 11-1601

Skala 1:100



Förklaringar

K	Kyl	G	Garderob
F	Frys	Klk	Klädskammare
	Induktionshäll	TM	Tvättmaskin
DM	Diskmaskin	TT	Torktumlare
M/U	Micro/ugn	- - -	Nedsänkt tak
ST	Städskåp	ELC	Elcentral
	Klädhängare	TF	Takfönster



KVARTER 2

KVARTER 1

4 RUM OCH KÖK CA 81 KVM

Plan 0 (Entré)

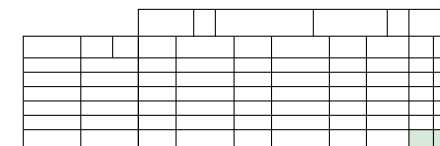
Lgh nr: 14-1003

Skala 1:100



Förklaringar

K	Kyl
F	Frys
	Induktionshäll
DM	Diskmaskin
M/U	Micro/ugn
ST	Städsåp
W/H	Klädhängare
G	Garderob
L	Linnesåp
SG	Skjutdörrsgarderob
TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare
---	Nedsänkt tak
ELC	Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

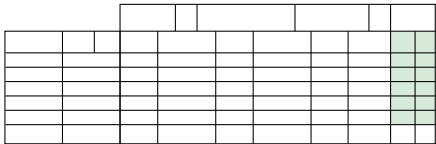
Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

4 RUM OCH KÖK CA 84 KVM

Plan 1-6
Lgh nr: 14-1103, 14-1203, 14-1303, 14-1403, 14-1503,
14-1603

Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2

KVARTER 1

Skala 1:100

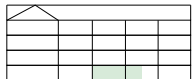


4 RUM OCH KÖK CA 87 KVM

Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 21-1002

Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsånt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2

KVARTER 1

Skala 1:100



Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till åndringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

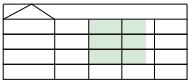
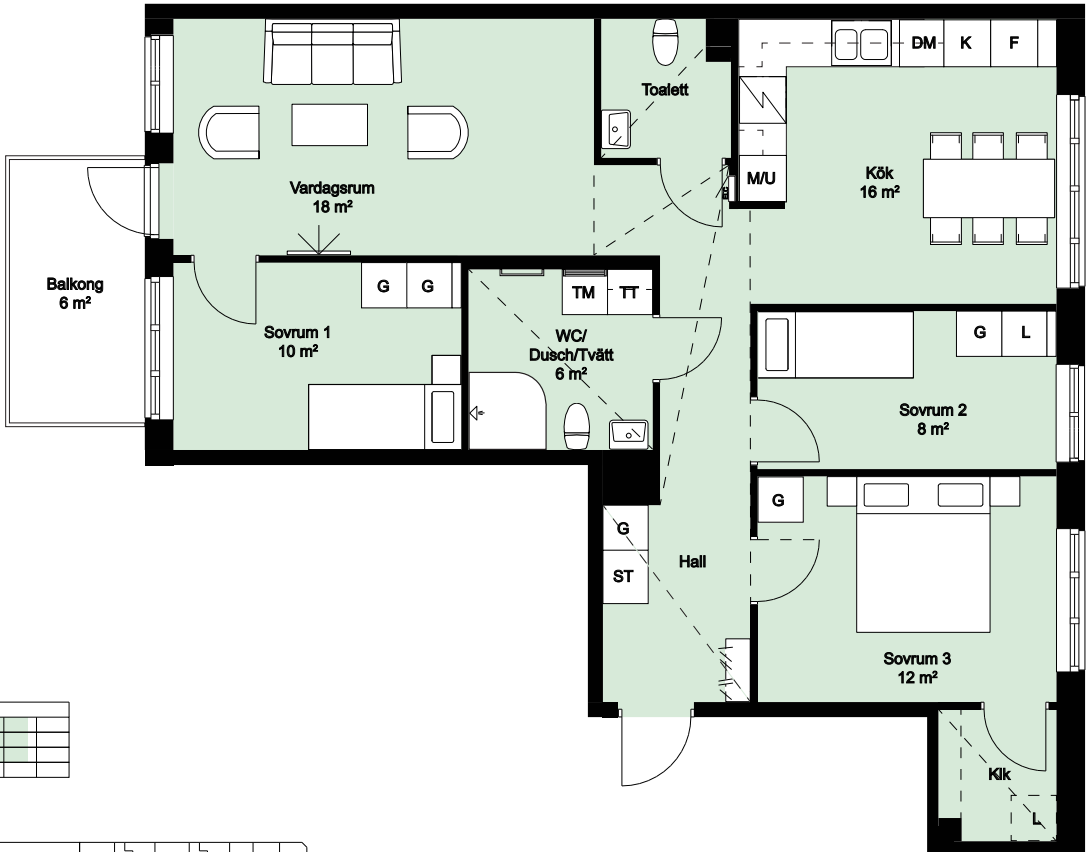
4 RUM OCH KÖK CA 89 KVM

Plan 1-3
Lgh nr: 21-1103, 21-1203, 21-1303

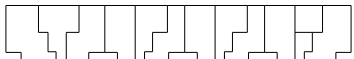


Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

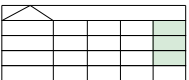
4 RUM OCH KÖK CA 90 KVM

Plan 1-3
Lgh nr: 21-1101, 21-1201, 21-1301

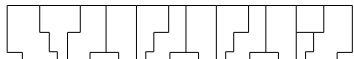


Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2



KVARTER 1

Vi reserverar oss för eventuella felskrivningar och rätt till ändringar förbehålles. Bilderna är illustrationer och kan skilja sig från verkligheten. Angivna mått/kvm kan komma att avvika från verkligheten.

4 RUM OCH KÖK CA 93 KVM

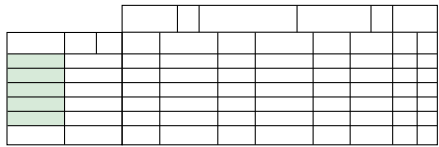
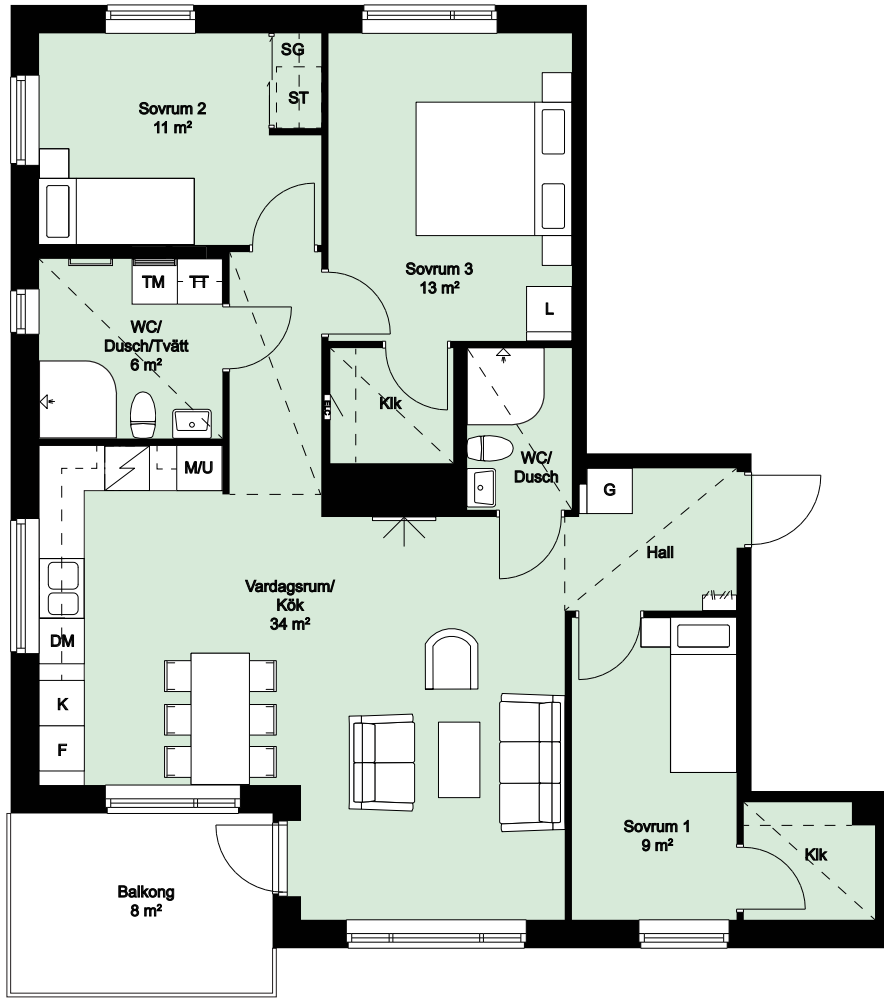
Plan 1-5
Lgh nr: 11-1101, 11-1201, 11-1301, 11-1401, 11-1501

Skala 1:100



Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral



KVARTER 2

KVARTER 1

4 RUM OCH KÖK CA 99 KVM

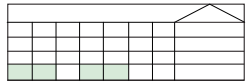
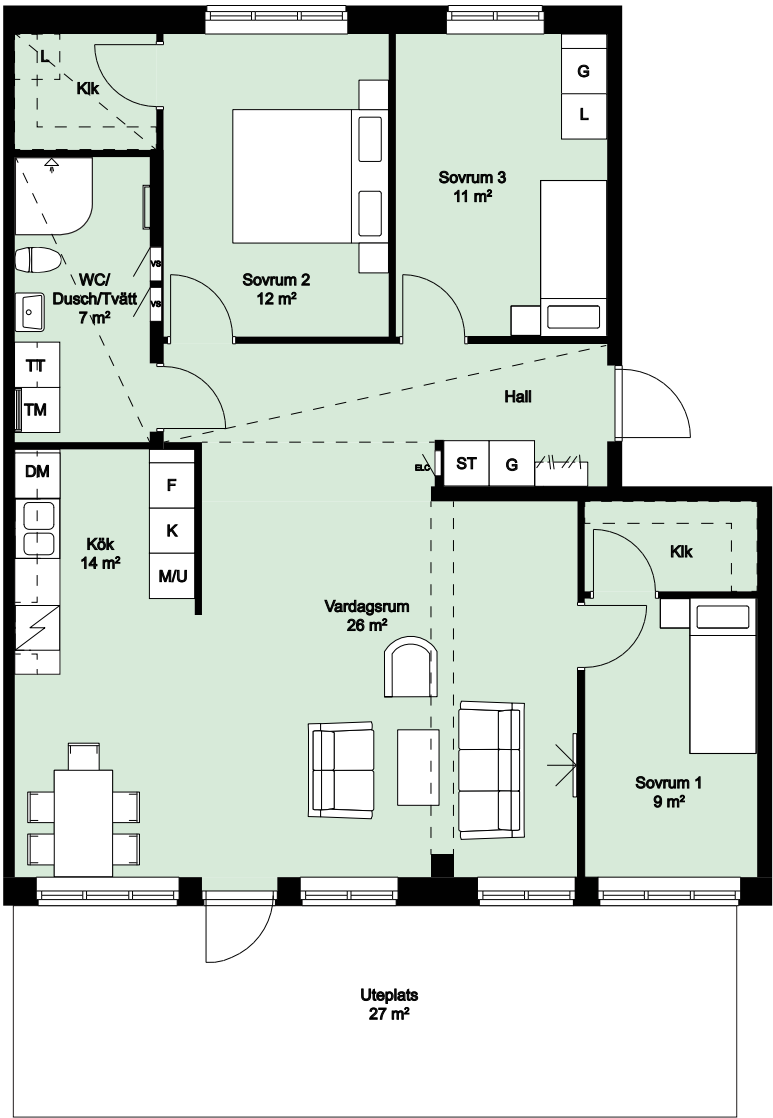
Plan 0 (Entré)
Lgh nr: 23-1002 , 24-1002

Skala 1:100



Förklaringar

- K Kyl
- F Frys
- Induktionshäll
- DM Diskmaskin
- M/U Micro/ugn
- ST Städsåp
- Klädhängare
- G Garderob
- L Linnesåp
- Klk Klädkammare
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Nedsänkt tak
- ELC Elcentral

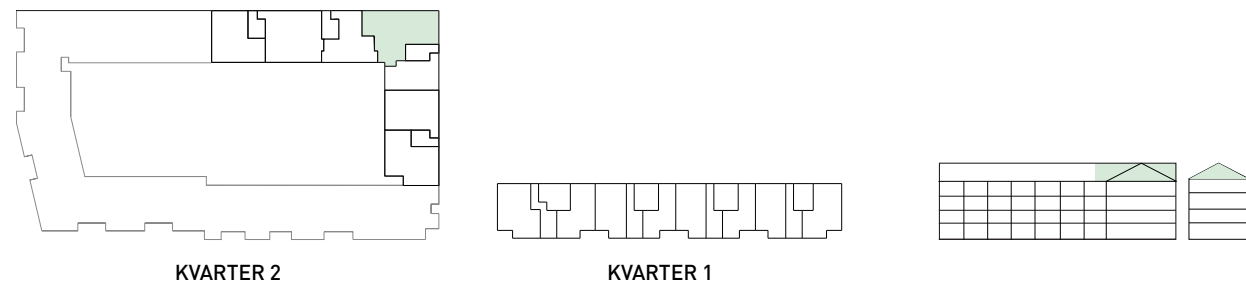


KVARTER 2

KVARTER 1

Plan 4
Lgh nr: 22-1402

K	Kyl	WIII	Klädhängare	TT	Torktumlare
F	Frys	G	Garderob	- - -	Nedsänkt tak
	Induktionshäll	L	Linneskåp	ELC	Elcentral
DM	Diskmaskin	SG	Skjutdörrsgarderob	TF	Takfönster
M/U	Micro/ugn	Klk	Klädkammare		
ST	Städsåp	TM	Tvättmaskin		





Sedan 1933 har vår uppgift varit att förverkliga drömmen om ett eget hus eller bostadsrätt för fler göteborgare. Det gör vi genom att bygga hållbara, prisvärda och trivsamma bostäder runt om i hela Göteborg. Just nu förverkligar vi bostadsdrömmar på många olika platser i staden. Säkert finns det någon bostad som passar just dig.

KONTAKTA OSS

Välkommen att höra av dig med frågor eller boka tid för ett personligt möte med vår säljare.

031-707 71 00

info@egnahemsbolaget.se

Egnahemsbolaget, Box 4034, 422 04 Hisings Backa

Besöksadress: Sankt Jörgens väg 2

egnahemsbolaget.se



EGNAHEMSBOLAGET

