

# Köpprocessen

## FÖR KVARTER KASVAKTEN

### 1. Intresseanmälan

Du anmäler ditt intresse på [akesundvall.se/kasvakten](https://akesundvall.se/kasvakten).

### 2. Köpeanmälan

I samband med att bostadsväljare och priser presenteras kan du göra köpeanmälan på den eller de lägenheter du är intresserad av.

### 3. Förhandsavtal

Mäklaren kontaktar alla som gjort köpeanmälan för att fördela lägenheterna. Därefter bokar mäklaren tid med dig för att skriva förhandsavtal.

### 4. Inredningsval

Du får möjlighet att göra inredningstillval för att sätta din personliga prägel på bostaden. Dessa tillval behöver göras innan ett visst datum.

### 5. Löpande information

Under tiden vi bygger din framtida bostad bjuder vi in till informations- och viningsträffar där vi berättar mer om framskridandet och byggnationen. Meddelande om tillträdesdag ges.

### 6. Efterbesiktning

Du bjuds in för att närvara när en oberoende besiktningsman gör en efterbesiktning av bostaden innan din inflytt.

### 7. Upplåtelseavtal

När den ekonomiska planen är registrerad tecknas upplåtelseavtal för din bostad. Du ombeds att betala slutlikviden av bostaden innan tillträde sker.

### 8. Tillträde

Välkommen hem!  
Vid tillträdet får du nycklarna till din bostad och vi går igenom alla praktiska detaljer om ditt boende.

### 9. Överlämnande-stämman

De boende i bostadsrättsföreningen tar över ansvaret för styrelsen.

### 10. Garantitid

Du har fem års garantitid på din bostad. Under den tiden kommer vi att genomföra två besiktningar.